

<p>Mohammed Bin Rashid Housing Establishment (MBRHE) Sustainability Disclosures</p>	<p>إفصاحات الاستدامة الخاصة بمؤسسة محمد بن راشد للإسكان (MBRHE)</p>
<ul style="list-style-type: none"> • DIB, in a strategic partnership with Government Housing Programs (e.g. Sheikh Zayed Housing Program and Mohammed bin Rashid Housing Establishment) provide Home Finance solutions to UAE national beneficiaries under the Government Housing Program, contributing to the improvement of citizens' quality of life. • Financing provided in connection with the Government Housing Programs qualifies under the Affordable and Social Housing category of DIB's Sustainable Finance Framework (SFF)¹, or another suitable category. The framework is in line with international principles and standards as specified in the frameworks. • The product's Social objective is Empowering Society • the Product is subject to Sharia exclusions and additionally excludes selected sectors as specified in the SFF. As the product focuses on home financing solutions for UAE nationals, it only focuses on the Affordable and Social Housing category. • The product uses Number of beneficiaries as the Sustainability indicator to measure the attainment of the Environmental objective and impact. Other sustainability indicators can also be used. • DIB defines a sustainability risk to be an environmental-, social-, or corporate 	<ul style="list-style-type: none"> • يعمل دبي الإسلامي، بالشراكة الاستراتيجية مع برامج الإسكان الحكومية (مثل برنامج الشيخ زايد للإسكان ومؤسسة محمد بن راشد للإسكان)، على تقديم حلول التمويل العقاري للمستفيدين من مواطني دولة الإمارات ضمن هذه البرامج، مما يساهم في تحسين جودة حياة المواطنين. • يندرج التمويل المقدم ضمن برامج الإسكان الحكومية تحت فئة الإسكان الميسر والإسكان الاجتماعي وفقاً لإطار التمويل المستدام لدبي الإسلامي (SFF)، أو أي فئة مناسبة أخرى. ويتماشى هذا الإطار مع المبادئ والمعايير الدولية المحددة في تلك الأطر. • الهدف الاجتماعي للمنتج هو تمكين المجتمع. • يخضع المنتج لاستثناءات الشريعة، كما يستثني قطاعات محددة وفقاً لما هو منصوص عليه في إطار التمويل المستدام (SFF). ونظراً لتركيز المنتج على حلول التمويل العقاري لمواطني دولة الإمارات، فإنه يركز حصرياً على فئة الإسكان الميسر والإسكان الاجتماعي. • يستخدم المنتج عدد المستفيدين كمؤشر للاستدامة لقياس مدى تحقيق الهدف الاجتماعي والأثر الناتج عنه، كما يمكن استخدام مؤشرات استدامة أخرى أيضاً. • يعرّف دبي الإسلامي مخاطر الاستدامة بأنها أي حدث أو حالة مرتبطة بالعوامل البيئية أو الاجتماعية أو الحوكمة (ESG) قد تؤدي إلى تأثير سلبي فعلي أو محتمل كبير على قيمة الأصول أو الشركات، أو تؤثر سلباً على المجتمع

governance-related event or condition that could cause an actual or potential significant adverse impact on an asset's or company's value, or impact the society and individuals negatively. These events can arise from the characteristics of an asset, or a company's own business operations or from events that occur independently of the asset, company, society or individual. By now, no material ESG risks have been identified in relation to this product.

- The product makes use of DIB's Sustainable Finance semi-annual and annual reports as its periodic reports.

والأفراد. وقد تنشأ هذه الأحداث من خصائص الأصل أو من عمليات الشركة نفسها، أو من أحداث خارجية مستقلة. وحتى الآن، لم يتم تحديد أي مخاطر جوهرية متعلقة بالعوامل البيئية أو الاجتماعية أو الحوكمة ESG لهذا المنتج.

- يعتمد المنتج على تقارير التمويل المستدام نصف السنوية والسنوية الصادرة عن دبي الإسلامي كوسيلة للإفصاح الدوري.