

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع.

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

صفحات

١	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٢	بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
٣	بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد
٤	بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
٣٣ - ٧	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية

السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع.

دبي

الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد المرفق لبنك دبي الإسلامي ش.م.ع.، دبي، الإمارات العربية المتحدة ("البنك") والشركات التابعة له (مشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ وكل من بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد، وبيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد، وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يجريها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الإستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الإستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية".

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)



أكبر أحمد

رقم القيد ١١٤١

٢٤ أكتوبر ٢٠٢٢

دبي

الإمارات العربية المتحدة

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع.

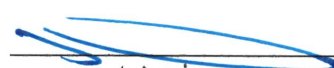
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

(مدقق)	(غير مدقق)	إيضاح	
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		
ألف درهم	ألف درهم		
			الموجودات
٢٨,٠٧٩,٧٤٠	١٦,٨٤٠,١٢٢	٥	النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية
٣,٣٠٣,٤١٢	٢,٩٣١,٠٩٥	٦	المستحق من البنوك والمؤسسات المالية
١٨٦,٦٩٠,٥٥١	١٨٧,٢٣١,١٣٦	٧	الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي
٤١,٧٩٤,٣٥٧	٤٨,٨٧٣,٣٤٠	٨	الاستثمارات في الصكوك
١,٢٢٩,٤٦٩	١,١٢٧,١٢٣	٩	استثمارات أخرى مقاسة بالقيمة العادلة
١,٩٤٤,٨٣٨	١,٩٤٢,٥٢١		الاستثمارات في الشركات الزميلة والائتلافات المشتركة
١,٥٧١,٥٠٨	١,٥٤٤,٣٠٤		العقارات المحتفظ بها للتطوير والبيع
٥,٤٩٩,١٢٣	٥,٣٠٣,١٩٨	١٠	العقارات الاستثمارية
٧,٤٧٤,٤٨٤	٧,٤٤٧,٦٣٩	١١	ذمم مدينة وموجودات أخرى
١,٤٩٤,٠٨٨	١,٦١٥,٠٦٥		الامتلاكات والمعدات
٢٧٩,٠٨١,٥٧٠	٢٧٤,٨٥٥,٥٤٣		إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٢٠٥,٨٤٥,٠٩٠	١٨٦,٥١٢,٤٢١	١٢	ودائع العملاء
٢,٥٨٣,٧٤٣	١٦,٤٨٣,١٨٨	١٣	المستحق إلى البنوك
٢٠,٥٦٢,٧٣٤	١٩,٥٩١,٨٢١	١٤	صكوك مصدرة
٨,٦٢٥,٣٧٧	٩,١٢١,٢٢٤		ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
٢٣٧,٦١٦,٩٤٤	٢٣١,٧٠٨,٦٥٤		إجمالي المطلوبات
			حقوق الملكية
٧,٢٤٠,٧٤٤	٧,٢٤٠,٧٤٤	١٥	رأس المال
٨,٢٦٤,٢٥٠	٨,٢٦٤,٢٥٠	١٦	صكوك من الشق الأول
١٤,٠٨٤,٦٦٨	١٤,٢٠٤,٦٦٨	١٧	احتياطيات أخرى وأسهم خزينة
(٩٧٢,٩٥٥)	(١,٠٨٠,٣١٧)		احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
(١,٣١٣,٩١١)	(١,٥٣٠,٧٥٩)		احتياطي صرف العملات
١١,٥٦٣,٢٩٨	١٣,٣٩٥,٣٨١		الأرباح المستبقاة
٣٨,٨٦٦,٠٩٤	٤٠,٤٩٣,٩٦٧		حقوق الملكية المنسوبة إلى حاملي الصكوك ومالكي البنك
٢,٥٩٨,٥٣٢	٢,٦٥٢,٩٢٢		الحصص غير المسيطرة
٤١,٤٦٤,٦٢٦	٤٣,١٤٦,٨٨٩		إجمالي حقوق الملكية
٢٧٩,٠٨١,٥٧٠	٢٧٤,٨٥٥,٥٤٣		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

على حد علمنا، تظهر البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي والأداء المالي والتدفقات النقدية للمجموعة كما في واللفترات المعروضة فيها.

اعتمد أعضاء مجلس الإدارة للبيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وصرحوا بإصدارها بتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠٢٢ ووقعها نيابة عنهم:

 د/عدنان شلوان الرئيس التنفيذي للمجموعة	 يحيى سعيد أحمد لوتاه نائب رئيس مجلس الإدارة	 معالي / محمد إبراهيم الشيباني رئيس مجلس الإدارة
--	---	---

تشكل الإيضاحات المرفقة من الصفحة ٧ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاح
٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
صافي الإيرادات				
٦,٧٨٦,٨٦٢	٨,١٠٣,٨٧٢	٢,٣٣٨,٥٨٩	٣,١١٢,٤٧٨	الإيرادات من المعاملات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
١,٢٥٠,٣٥٥	١,٢٣٥,٩٨٩	٤١٤,٨١٣	٣٣٠,١٨٣	إيرادات العمولات والرسوم وصرف العملات الأجنبية
١٩,٦٩٥	٤٣,٥٢٢	٦,٥٢١	٢٥٣	الإيرادات من الاستثمارات الأخرى المقاسة بالقيمة العادلة، صافي
٧٢,٨٠٦	١٠٠,٠٩٠	٢٠,٧٦٢	٣٩,٣٣٨	الإيرادات من العقارات المحتفظ بها للتطوير والبيع، صافي
١٢٣,٥١٣	١٤٠,٦٧٨	٦٨,٥٠٢	٣٩,٦٠١	الإيرادات من العقارات الاستثمارية
١١٦,٧٥٧	٨٦,٢٨٦	٢٠,٦١٣	٢٨,٦١٤	حصة الربح من شركات زميلة وائتلافات مشتركة
٥٧٥,٦٨٦	١٦٢,٢٤٠	٢٣٤,١١٧	٥٦,٧٢٧	إيرادات أخرى
٨,٩٤٥,٦٧٤	٩,٨٧٢,٦٧٧	٣,١٠٣,٩١٧	٣,٦٠٧,١٩٤	إجمالي الإيرادات
(١,٧٩٦,٦٧٦)	(٢,٢١٩,٨١٣)	(٥٨٣,٠٠٤)	(٩٩٣,٧٩٢)	ناقصاً: حصة المودعين وحاملي الصكوك من الأرباح
٧,١٤٨,٩٩٨	٧,٦٥٢,٨٦٤	٢,٥٢٠,٩١٣	٢,٦١٣,٤٠٢	صافي الإيرادات
المصروفات التشغيلية				
(١,١٠١,٢٢٠)	(١,١٨١,٣٧٤)	(٣٨٥,٦٣٠)	(٤٠١,٩٤٦)	مصروفات الموظفين
(٦٣٣,٣٦٩)	(٧٢٧,٦٢٨)	(١٩٧,٣٧٧)	(٢٤٠,٣٢١)	المصروفات العمومية والإدارية
(٤٧,٩٢٤)	(٤٢,٢٨١)	(١٧,٣١٠)	(١٤,٣٥٥)	استهلاك عقارات استثمارية
(٩١,١٧٤)	(٨٩,٠٩٢)	(٢٧,٣٥٢)	(٢٨,٤٩٨)	استهلاك ممتلكات ومعدات
(١,٨٧٣,٦٨٧)	(٢,٠٤٠,٣٧٥)	(٦٢٧,٦٦٩)	(٦٨٥,١٢٠)	إجمالي المصروفات التشغيلية
٥,٢٧٥,٣١١	٥,٦١٢,٤٨٩	١,٨٩٣,٢٤٤	١,٩٢٨,٢٨٢	صافي الإيرادات التشغيلية قبل صافي خسائر انخفاض القيمة
(٢,١٧٣,٨٠٩)	(١,٤٥٠,٠٦٧)	(٦٧٥,٥٤١)	(٥٠٢,٤٤٥)	مصاريف انخفاض القيمة، صافي
٣,١٠١,٥٠٢	٤,١٦٢,٤٢٢	١,٢١٧,٧٠٣	١,٤٢٥,٨٣٧	الربح للفترة قبل مصروفات ضريبة الدخل
(٣٢,٢٦٥)	(٦١,٤٥٣)	(١٢,٠٤٣)	(٢٥,١٨٢)	مصروفات ضريبة الدخل
٣,٠٦٩,٢٣٧	٤,١٠٠,٩٦٩	١,٢٠٥,٦٦٠	١,٤٠٠,٦٥٥	صافي أرباح الفترة
عائد إلى:				
٣,٠٥٨,٩٢٨	٤,٠٤٥,٧٨٩	١,٢٠٥,٢١٣	١,٣٧٦,٧٠١	مالكي البنك
١٠,٣٠٩	٥٥,١٨٠	٤٤٧	٢٣,٩٥٤	الحصص غير المسيطرة
٣,٠٦٩,٢٣٧	٤,١٠٠,٩٦٩	١,٢٠٥,٦٦٠	١,٤٠٠,٦٥٥	صافي الربح للفترة
٠,٣٦	٠,٥٢	٠,١٥	٠,١٨	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (درهم لكل سهم)

تشكل الإيضاحات المرفقة من الصفحة ٧ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣,٠٦٩,٢٣٧	٤,١٠٠,٩٦٩	١,٢٠٥,٦٦٠	١,٤٠٠,٦٥٥
صافي الربح للفترة			
بنود الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى			
البنود التي لن تتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:			
ربح / (خسارة) القيمة العادلة لاستثمارات أخرى مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي			
١٤٢,١١٤	(٧٦,١٧٤)	٦٦,٣٥٩	(١٠,٦٣٧)
البنود التي قد تتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:			
فروق أسعار الصرف الناتجة من تحويل العمليات الخارجية، صافي			
(١١٨,٣٣٩)	(٢١٦,٨٤٨)	(٢٦,٣٣٠)	(٦٧,٥٧٣)
ربح / (خسارة) القيمة العادلة من استثمار الصكوك			
٤٣٨	(٣٠,٣٥٣)	(٧,٠٥٧)	(٦,٦١٩)
٢٤,٢١٣	(٣٢٣,٣٧٥)	٣٢,٩٧٢	(٨٤,٨٢٩)
٣,٠٩٣,٤٥٠	٣,٧٧٧,٥٩٤	١,٢٣٨,٦٣٢	١,٣١٥,٨٢٦
إجمالي الدخل الشامل للفترة			
عائد إلى:			
مالكي البنك			
٣,٠٨٣,٣٨٠	٣,٧٢٢,٦٢٠	١,٢٣٨,٢٢٢	١,٢٩١,٥٤٣
الحصص غير المسيطرة			
١٠,٠٧٠	٥٤,٩٧٤	٤١٠	٢٤,٢٨٣
٣,٠٩٣,٤٥٠	٣,٧٧٧,٥٩٤	١,٢٣٨,٦٣٢	١,٣١٥,٨٢٦
إجمالي الدخل الشامل للفترة			

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

حقوق الملكية المنسوبة إلى حاملي الصكوك ومالكي البنك								
رأس المال	صكوك الشق الأول	أسهم خزينة	احتياطيات أخرى	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات	احتياطي صرف العملات	الأرباح المحتجزة	الإجمالي	الحصص غير المسيطرة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١	٧,٢٤٠,٧٤٤	١١,٩٣٧,٢٥٠	١٣,٧٨٤,٦٦٨	(١,١٠٢,٤٥١)	(١,١٧٦,٧٠٧)	٩,٨٥٩,٦٣٦	٤٠,٥٤٣,١٤٠	٢,٥٨٧,٢٣٥
صافي الربح للفترة	-	-	-	-	-	٣,٠٥٨,٩٢٨	٣,٠٥٨,٩٢٨	١٠,٣٠٩
الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة	-	-	-	-	(١١٨,٣٣٩)	-	٢٤,٤٥٢	(٢٣٩)
اجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة للفترة	-	-	-	-	(١١٨,٣٣٩)	٣,٠٥٨,٩٢٨	٣,٠٨٣,٣٨٠	١٠,٠٧٠
المعاملات مع المالكين مباشرة في حقوق الملكية:	-	-	-	-	-	-	-	-
توزيعات الأرباح	-	-	-	-	-	(١,٤٤٥,٤٢٢)	(١,٤٤٥,٤٢٢)	-
تسوية الزكاة	-	-	-	-	-	١٣,٨٩٦	١٣,٨٩٦	-
إصدار صكوك من المستوى الأول	-	١,٨٣٦,٥٠٠	-	-	-	١,٨٣٦,٥٠٠	١,٨٣٦,٥٠٠	-
استرداد صكوك من المستوى الأول	-	(٥,٥٠٩,٥٠٠)	-	-	-	(٥,٥٠٩,٥٠٠)	(٥,٥٠٩,٥٠٠)	-
توزيع أرباح صكوك من المستوى الأول	-	-	-	-	-	(٤٣٨,٤٦٤)	(٤٣٨,٤٦٤)	-
احتياطي مخاطر الائتمان التنظيمي	-	-	١٦٠,٠٠٠	-	-	(١٦٠,٠٠٠)	-	-
تكلفة إصدار صكوك من المستوى الأول	-	-	-	-	-	(٢,٧٠١)	(٢,٧٠١)	-
أخرى	-	-	-	-	-	(١,٠٠٠)	(١,٠٠٠)	(١,٤٤٤)
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١	٧,٢٤٠,٧٤٤	٨,٢٦٤,٢٥٠	١٣,٧٨٤,٦٦٨	(٩٥٩,٦٦٠)	(١,٢٩٥,٠٤٦)	١٠,٨٨٤,٨٧٣	٣٨,٠٧٩,٨٢٩	٢,٥٩٥,٨٦١
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢	٧,٢٤٠,٧٤٤	٨,٢٦٤,٢٥٠	١٤,٠٨٤,٦٦٨	(٩٧٢,٩٥٥)	(١,٣١٣,٩١١)	١١,٥٦٣,٢٩٨	٣٨,٨٦٦,٠٩٤	٢,٥٩٨,٥٣٢
صافي الربح للفترة	-	-	-	-	-	٤,٠٤٥,٧٨٩	٤,٠٤٥,٧٨٩	٥٥,١٨٠
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة	-	-	-	(١٠٦,٣٢١)	(٢١٦,٨٤٨)	-	(٣٢٣,١٦٩)	(٢٠٦)
إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة	-	-	-	(١٠٦,٣٢١)	(٢١٦,٨٤٨)	٤,٠٤٥,٧٨٩	٣,٧٢٢,٦٢٠	٥٤,٩٧٤
المعاملات مع المالكين مباشرة في حقوق الملكية:	-	-	-	-	-	-	-	-
توزيعات أرباح (إيضاح ٢٦)	-	-	-	-	-	(١,٨٠٦,٧٧٨)	(١,٨٠٦,٧٧٨)	-
تسوية الزكاة	-	-	-	-	-	٣٧٥	٣٧٥	-
توزيع أرباح صكوك من المستوى الأول	-	-	-	-	-	(٢٨٨,١٠١)	(٢٨٨,١٠١)	-
تحويل عند استبعاد الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(١٠,٤١)	-	١,٠٤١	-	-
احتياطي مخاطر الائتمان التنظيمي	-	-	١٢٠,٠٠٠	-	-	(١٢٠,٠٠٠)	-	-
تكلفة إصدار صكوك من المستوى الأول	-	-	-	-	-	(٢٤٣)	(٢٤٣)	-
أخرى	-	-	-	-	-	-	-	(٥٨٤)
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٧,٢٤٠,٧٤٤	٨,٢٦٤,٢٥٠	١٤,٢٠٤,٦٦٨	(١,٠٨٠,٣١٧)	(١,٥٣٠,٧٥٩)	١٣,٣٩٥,٣٨١	٤٠,٤٩٣,٩٦٧	٢,٦٥٢,٩٢٢

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢١	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
ألف درهم	ألف درهم	
الأنشطة التشغيلية		
أرباح الفترة قبل مصروفات ضريبة الدخل	٤,١٦٢,٤٢٢	٣,١٠١,٥٠٢
تسويات لـ:		
حصة الربح من الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة	(٨٦,٢٨٦)	(١١٦,٧٥٧)
إيرادات من عقارات	(١٠٠,٠٩٠)	(٧٢,٨٠٦)
توزيعات الأرباح	(٤٣,٥٢٢)	(١٩,٦٩٥)
ارباح بيع استثمارات في الصكوك	(٩,١٦١)	(٣٤٣,٧٥٧)
الربح من استبعاد عقارات استثمارية	(٥٥,٧٥٣)	(٥٥,٦٤٩)
إستهلاك ممتلكات ومعدات	٨٩,٠٩٢	٩١,١٧٤
الخسارة / (الربح) من بيع ممتلكات ومعدات	٤,٤٣٧	(١٣,١٨٤)
استهلاك عقارات استثمارية	٤٢,٢٨١	٤٧,٩٢٤
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٢٥,١٢٣	٢٥,٧٤٧
إطفاء خصم الصكوك	٢,٣٨٩	٢,٣٨٩
تكلفة انخفاض القيمة، صافي	١,٤٥٠,٠٦٧	٢,١٧٣,٨٠٩
الربح من بيع شركة زميلة	-	(٧٥,٠٠٠)
استهلاك الموجودات غير الملموسة	٥٠,٨٤٧	٥٠,٨٤٧
التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	٥,٥٣١,٨٤٦	٤,٧٩٦,٥٤٤
النقص في ودائع ومرايبات دولية باستحقاق أكثر من ثلاثة أشهر	(١٤٦,٩٢٠)	-
(الزيادة) / النقص في الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية	(٢,٩٨٣,٨٧٧)	١,٧١٣,٤٩٩
(الزيادة) / النقص في الذمم المدينة والموجودات الأخرى	(٤٥٣,٧٣٣)	١,٥٩٢,٣٣٨
(النقص) / الزيادة في ودائع العملاء	(١٨,٠٣٦,٠٩٦)	٨,٥٥٠,٣٠٧
الزيادة / (النقص) في المستحق إلى بنوك	٦,٢٠١,٨٢٥	(٦,٧٦٠,٢٥٠)
الزيادة / (النقص) في الذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى	٥٢٧,٩٦٣	(٥٣١,١٠٤)
النقد (المستخدم في) / الناتج من العمليات	(٩,٣٥٨,٩٩٢)	٩,٣٦١,٣٣٤
تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين	(١٩,٩٥٣)	(١٣,٧٨٥)
ضرائب مدفوعة	(٥٢,١٨٠)	(١٨,٩٢١)
صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية	(٩,٤٣١,١٢٥)	٩,٣٢٨,٦٢٨
الأنشطة الاستثمارية		
صافي الحركة في الاستثمارات في صكوك مقاسة بالتكلفة المطفأة	(٧,٥٢٢,٥٠٠)	(٤,٣٣٢,٨٥٦)
إضافات إلى الاستثمارات العقارية	(٧٦,٠٥٧)	(٦٩,٣١٨)
شراء ممتلكات ومعدات، بالصافي	(٢٢٣,١٧٧)	(١٢٩,١٦١)
شراء عقارات محتفظ بها للبيع والتطوير	(٢٧٦,٤٨٦)	(١٨٤,٥٥٢)
عائدات استبعاد عقارات محتفظ بها للبيع والتطوير	٤٠٢,٤٠٤	٢٧٧,٧٠١
عائدات استبعاد عقارات استثمارية	٤٣٤,٤٨٧	٤٥٩,٠٢٤
صافي الحركة في استثمارات أخرى مقاسة بالقيمة العادلة	٤٨,٠١٠	٤٦٢
توزيعات الأرباح المستلمة	٤٣,٥٢٢	١٩,٦٩٥
صافي الحركة في استثمارات في شركات زميلة وانتلافات مشتركة	٣٣,١٤٨	٢٧,٥٣٢
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٧,١٣٦,٦٤٩)	(٣,٩٣١,٤٧٣)
الأنشطة التمويلية		
إصدار أدوات تمويل صكوك	٢,٧٥٤,٧٥٠	٣,٦٧٣,٠٠٠
إعادة سداد أدوات تمويل صكوك	(٣,٦٧٣,٠٠٠)	(١,٨٣٦,٥٠٠)
إصدار صكوك من الشق الأول	-	١,٨٣٦,٥٠٠
استرداد صكوك من الشق الأول	-	(٥,٥٠٩,٥٠٠)
توزيع أرباح صكوك من الشق الأول	(٢٨٨,١٠١)	(٤٣٨,٤٦٤)
تكاليف إصدار صكوك من الشق الأول	(٢٤٣)	(٢,٧٠١)
توزيعات أرباح	(١,٨٠٦,٧٧٨)	(١,٤٤٥,٤٢٢)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(٣,٠١٣,٣٧٢)	(٣,٧٢٣,٠٨٧)
صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله	(١٩,٥٨١,١٤٦)	١,٦٧٤,٠٦٨
النقد وما يعادله في بداية الفترة	٣٠,٤٢٠,٤٤٦	٣٣,٨٨٣,٧٦٠
تأثير التغيرات في أسعار الصرف على رصيد النقد المحتفظ به بالعملة الأجنبية	١٢٤,٦٧١	٤,٢٨٧
النقد وما يعادله في نهاية الفترة (الإيضاح ٢١)	١٠,٩٦٣,٩٧١	٣٥,٥٦٢,١١٥

تشكل الإيضاحات المرفقة من الصفحة ٧ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

١- التأسيس والأنشطة الرئيسية

تأسس بنك دبي الإسلامي (شركة مساهمة عامة) ("البنك") بموجب مرسوم أميري صادر عن صاحب السمو حاكم دبي، رعاه الله، في ٢٩ صفر ١٣٩٥ هـ، الموافق ١٢ مارس ١٩٧٥، لتقديم الخدمات المصرفية والخدمات ذات الصلة على أساس مبادئ الشريعة الإسلامية. وقد تم تسجيل البنك لاحقاً بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لعام ١٩٨٤ (وتعديلاته) كشركة مساهمة عامة والمستبدل بالقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لعام ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات الجديد") الصادر في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ والساري في ٢ يناير ٢٠٢٢.

تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة أنشطة البنك والشركات التابعة له كما هو مبين في إيضاح ٢٨ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة").

تم إدراج البنك في سوق دبي المالي (رمز المؤشر: "DIB").

تقوم المجموعة بصورة رئيسية بتقديم الخدمات المصرفية للشركات والأفراد والخدمات المصرفية الاستثمارية وتقوم بتنفيذ عملياتها من خلال فروعها المحلية وشركاتها التابعة الخارجية. يتم بيان الأنشطة الرئيسية لشركات المجموعة في الإيضاح ٢٨ (أ) من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن العنوان المسجل للمكتب الرئيسي للبنك هو ص.ب. ١٠٨٠، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

١-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة بدون أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموجزة الموحدة

تم اعتماد المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢، في هذه البيانات المالية. لم يترتب على تطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للسنوات الحالية والسابقة ولكن قد تؤثر على المحاسبة للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ الممتلكات والآلات والمعدات المتعلقة بالعوائد قبل الاستخدام المقصود؛
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ المخصصات والمطلوبات الطارئة والموجودات المحتملة المتعلقة بالعقود المرهقة؛
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ٣ عمليات اندماج الأعمال المتعلقة بالإشارة إلى الإطار المفاهيمي؛ و
- التحسينات السنوية على المعيار الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٨-٢٠٢١.

٢-٢ تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير السارية بعد

لم تقم المجموعة بعد بالاعتماد المبكر للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يتم العمل بها بعد. إن الإدارة بصدد إجراء تقييم لتأثير المتطلبات الجديدة.

سارية للفترة السنوية التي

تبدأ في أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٣

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨/السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات والأخطاء المحاسبية

١ يناير ٢٠٢٣

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية المتعلقة بتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة

١ يناير ٢٠٢٣

تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين

تم إرجاء تاريخ السريان لأجل

غير مسعى.

تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٠/البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨/الاستثمارات في الشركات الزميلة

والمشاريع المشتركة فيما يتعلق بمعالجة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمرين

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية للمجموعة في فترة التطبيق الأولى، وألا يترتب على اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد أي تأثير جوهري على البيانات المالية للبنك في فترة التطبيق الأولى.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٣- أسس الإعداد

١-٣ بيان الالتزام

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤. "التقارير المالية المرحلية" الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمتطلبات السارية لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة، بما في ذلك القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ بشأن التجارة الشركات ("قانون الشركات الجديد") الصادر في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ وسرى العمل به في ٢ يناير ٢٠٢٢ والمرسوم بقانون اتحادي رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨. لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة جميع المعلومات المطلوبة لمجموعة كاملة من البيانات المالية الموحدة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب قراءتها بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. ومع ذلك، يتم تضمين الإيضاحات التفسيرية المختارة لتناول الأحداث والمعاملات الجوهرية من أجل فهم التغيرات في المركز والأداء المالي للمجموعة منذ آخر بيانات مالية مدققة سنوية موحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٢-٣ استخدام التقديرات والإفتراضات

يتطلب إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الإدارة إصدار أحكام وتقديرات وإفتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات. وقد يختلف المبلغ الفعلي عن هذه التقديرات. عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، فإن الأحكام الجوهرية التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفس تلك المطبقة على البيانات المالية الموحدة المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٤- السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة تتفق مع تلك المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة المدققة كما في وللسنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. فيما يلي ملخص للسياسات المحاسبية الهامة المطبقة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة:

١-٤ تصنيف وقياس الأدوات المالية

١-١-٤ الاعتراف والقياس الأولي

يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية عندما تصبح شركة المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. تكاليف المعاملات التي تعزى مباشرة إلى حيازة أو إصدار موجودات ومطلوبات مالية (بخلاف الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) تضاف إلى القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو تُخصم منها، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف الأولي. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات المنسوبة مباشرة إلى شراء الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة مباشرة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

٢-١-٤ تصنيف الموجودات المالية

يتم لاحقاً قياس الأرصدة لدى البنوك المركزية والمستحق من البنوك والمؤسسات المالية والموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية والاستثمارات في صكوك وبنود من الذمم المدينة والموجودات الأخرى التي ينطبق عليها الشروط التالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة والإيرادات المؤجلة، إن وجدت (باستثناء تلك الموجودات المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف المبدئي):

- أن تكون الموجودات محتفظ بها ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
 - أن ينتج عن البنود التعاقدية الخاصة بالأداة، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات للمبلغ الأصلي وأرباح على المبلغ الأصلي قيد السداد.
- يتم قياس كافة الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٤- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١-٤ تصنيف وقياس الأدوات المالية (تتمة)

٣-١-٤ تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بإجراء تقييم لموضوعية نموذج الأعمال الذي يتم في إطاره الاحتفاظ بالأصل على مستوى المحفظة حيث يوضح ذلك بشكل أفضل الطريقة التي يتم وفقاً لها إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. تتضمن المعلومات التي تم أخذها بالاعتبار على ما يلي:

- كيفية تقييم أداء المحفظة ورفع تقارير بشأنها إلى إدارة البنك؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة تلك المخاطر؛ و
- كيفية تعويض مديري الأعمال – على سبيل المثال؛ ما إذا كانت التعويضات تركز على القيمة العادلة للموجودات التي تتم إدارتها أو التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها.
- مدى تكرار وقيمة وتوقيت المبيعات التي تعتبر من الأمور الهامة التي يتم مراعاتها أثناء تقييم البنك.

يستند تقييم نموذج الأعمال على سيناريوهات متوقعة بصورة معقولة دون الأخذ بعين الاعتبار 'أسوأ السيناريوهات' أو 'السيناريوهات الحرجة'. إذا تحققت التدفقات النقدية بعد الاعتراف المبدئي بطريقة مختلفة عن التوقعات الأصلية للبنك، لا يقوم البنك بتغيير تصنيف الموجودات المتبقية المحتفظ بها في نموذج الأعمال، ولكن يتم إدراج تلك المعلومات عند المضي قدماً في تقييم الموجودات المالية المنشأة أو المشتراة حديثاً.

٤-١-٤ تقييم خصائص التدفق النقدي

تتضمن خصائص التدفق النقدي التعاقدية تقييم السمات التعاقدية لأداة ما لتحديد ما إذا قد ينتج عنها تدفقات نقدية تتوافق مع الترتيب التمويلي الأساسي. تتوافق التدفقات النقدية التعاقدية مع ترتيب التمويل الأساسي في حال كانت تمثل التدفقات النقدية المتعلقة فقط بدفعات المبلغ الأصلي والربح على المبلغ الأصلي القائم.

لأغراض هذا التقييم، يُعرف "المبلغ الأصلي" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي، في حين يُعرف "الربح" على أنه المقابل للقيمة الزمنية للمال والمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية محددة ومقابل التكاليف ومخاطر التمويل الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، بالإضافة إلى هامش معدل الربح.

عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والربح، يأخذ البنك بالاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. ويتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يتضمن شرط تعاقدية يترتب عليه تغيير توقيت أو قيمة التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا يفي الأصل بهذا الشرط.

٢-٤ انخفاض قيمة الموجودات المالية

يتم تقييم الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة للتحقق من تعرضها لانخفاض في القيمة في تاريخ كل تقرير. يقوم البنك بتطبيق منهجية تركز على ثلاث مراحل لقياس مخصص خسائر الائتمان باستخدام منهجية خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، وذلك للفئات التالية من الأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة:

- الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية التي تمثل أدوات مالية واستثمارات في صكوك؛
- أدوات مصدرة خارج الميزانية العمومية؛
- عقود ضمانات مالية مصدرة؛
- المستحق من بنوك ومؤسسات مالية؛
- الأرصدة لدى المصارف المركزية؛ و
- موجودات مالية أخرى.

تنتقل الموجودات المالية عبر ثلاث مراحل استناداً إلى التغير في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي.

لا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة من استثمارات الأسهم.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٤- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٢-٤ انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

نموذج انخفاض قيمة خسائر الائتمان المتوقعة

يشمل نموذج خسائر الائتمان المتوقعة منهج يتكون من ثلاث مراحل يركز على التغير في الجودة الائتمانية للموجودات المالية منذ الاعتراف المبدئي. تعكس خسائر الائتمان المتوقعة القيمة الحالية للعجز في النقد المتعلق بحالات التعثر عن السداد إما (١) على مدى فترة الاثنى عشر شهراً التالية أو (٢) على مدى العمر المتوقع للأداة المالية بناء على التراجع الائتماني من البداية.

- طبقاً للمرحلة ١ - في حالة عدم وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي، سوف يتم قيد مبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر بأنها الجزء من خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية التي تمثل خسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن أحداث التعثر لأداة مالية المحتملة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير. يقوم البنك باحتساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً استناداً إلى توقع حدوث تعثر خلال فترة الاثنى عشر شهراً التي تلي تاريخ التقرير. يتم تطبيق احتماليات التعثر المتوقع خلال ١٢ شهراً على التنبؤ بالتعرض عند التعثر ويتم ضربها في الخسارة المحتملة عند التعثر ويتم تخفيضها بمعدل الربح الفعلي الأصلي التقريبي.
 - طبقاً للمرحلة ٢ - في حالة وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي ولكن لا تعتبر الأدوات المالية قد تعرضت لانخفاض ائتماني، سوف يتم قيد مبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة بناء على المدة المرجحة لاحتمالية التعرض للتعثر. يتم تقدير احتمالية التعثر والخسارة المحتملة عند التعثر على مدى عمر الأداة ويتم تخفيض العجز النقدي المتوقع بمعدل الربح الفعلي الأصلي التقريبي.
 - بموجب المرحلة ٣ - في حالة وجود دليل موضوعي على انخفاض القيمة في تاريخ التقرير، سوف يتم تصنيف هذه الأدوات المالية كأدوات تعرضت لانخفاض ائتماني وسوف يتم قيد مبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الموجودات المالية بافتراض أن نسبة احتمالية التعثر هي ١٠٠٪.
- عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة للالتزامات غير المسحوبة، يقوم البنك بتقدير الجزء المتوقع من الالتزام التي سيتم سحبه على مدى عمره المتوقع. وبذلك تستند خسائر الائتمان المتوقعة إلى القيمة الحالية للعجز المتوقع في التدفقات النقدية في حالة سحب التمويل. يتم تخفيض العجز النقدي المتوقع بمعدل الربح الفعلي المتوقع التقريبي على التمويل.
- يتم قياس التزام البنك بموجب كل ضمان بالمبلغ المعترف به مبدئياً ناقصاً الإطفاء المتراكم المعترف به ضمن بيان الدخل، أو مخصص خسائر الائتمان المتوقعة، أيهما أعلى. ولهذا الغرض، يقوم البنك بتقدير خسائر الائتمان المتوقعة استناداً إلى القيمة الحالية للمدفوعات المتوقعة لتعويض حامل الضمان عن خسائر الائتمان التي يتكبدها. يتم تخفيض العجز بمعدل الخصم المعدل في ضوء المخاطر المناسب للتعرض.
- يمثل نموذج خسائر الائتمان المتوقعة نظرة مستقبلية ويقتضي الاستناد إلى توقعات معقولة ومدعمة بأدلة للظروف الاقتصادية المستقبلية عند تحديد الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان وقياس خسائر الائتمان المتوقعة.

جائحة كوفيد ١٩ والخسارة الائتمانية المتوقعة

لقد أدى تفشي فيروس كورونا المستجد (كوفيد ١٩) في العالم في أوائل عام ٢٠٢١ في اضطرابات في الحياة العادية وبيئة الأعمال التجارية بطرق شتى، كما ألقى بظلاله على الاقتصاد العالمي والنظم البنكية بشكل كبير، سواء من منظور الأعمال والمحاسبة وإعداد التقارير. وقد اتخذت الحكومات والبنوك في العديد من البلدان تدابير استثنائية للتخفيف من التأثيرات المالية والاقتصادية لجائحة كوفيد ١٩. وتشمل تدابير الدعم مجموعة من إيقاف عمليات السداد اختيارياً للعملاء، ودعم السيولة وتخفيف رأس المال من قبل الجهات الرقابية.

استعرضت المجموعة الظروف والبيئة الاستثنائية التي نجمت عن جائحة كوفيد ١٩، جنباً إلى جنب مع الإجراءات التي يوفرها البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب خطة الدعم الاقتصادي المستهدف لتحديد متطلبات الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في تاريخ التقرير، حسب الاقتضاء. وقد قامت المجموعة بمراجعة أيضاً المبادئ التوجيهية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في ٢٧ مارس ٢٠٢١ ولجنة بازل الصادرة في ٤ أبريل ٢٠٢١ بشأن تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.

ووفقاً لإرشادات لجنة بازل، يجب أن تأخذ البنوك في الحسبان إجراءات الدعم الطارئة عند حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. كما وافقت على تعديلات على الترتيبات الانتقالية لمعاملة رأس المال التنظيمي للخسائر الائتمانية المتوقعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٤- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٢-٤ انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يحتسب البنك خسائر الائتمان المتوقعة استناداً إلى سيناريوهات قائمة على الاحتمالية لقياس العجز النقدي المتوقع المخفض بمعدل الربح الفعلي التقريبي. يتمثل العجز النقدي في الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للبنك بموجب العقد والتدفقات النقدية التي يتوقع البنك الحصول عليها. يراعي المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ احتساب خسائر الائتمان المتوقعة على أنها حاصل ضرب احتمالية التعثر والخسارة المحتملة عند التعثر والتعرض عند التعثر. قام البنك بوضع منهجيات ونماذج مع الأخذ بعين الاعتبار الحجم النسبي للمحافظ ونوعيتها ودرجة تعقيدها.

تستند هذه المعايير بصورة عامة إلى نماذج إحصائية موضوعة داخلياً وغيرها من البيانات الإحصائية وتخضع للتعديل لتوضيح المعلومات الاستشرافية.

فيما يلي تفاصيل هذه المعايير/المدخلات الإحصائية:

- احتمالية التعثر – تتمثل في تقدير احتمالية على مدى فترة زمنية معينة؛
- التعرض عند التعثر – يتمثل في تقدير التعرض للتعثر في تاريخ مستقبلي مع اعتبار التغيرات المتوقعة في التعرض بعد تاريخ التقرير؛ و
- الخسارة المحتملة عند التعثر – تتمثل في تقدير الخسارة المترتبة على حدوث حالة تعثر في وقت معين. يستند التعرض عند التعثر إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة والتدفقات النقدية التي كان يتوقع المقرض الحصول عليها (والتدفقات النقدية المتوقعة عمومًا في حالة حسابات المرحلة ٣)، بما في ذلك التدفقات النقدية من مصادرة الضمان. يتم عادةً التعبير عنها كنسبة مئوية من التعرض عند التعثر.

العوامل الاقتصادية العامة والمعلومات الاستشرافية والسيناريوهات المتعددة

يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ تقدير عادل ومرجح لخسائر الائتمان بناءً على الاحتمالية من خلال تقييم نطاق النتائج المحتملة الذي يتضمن التنبؤات الخاصة بالظروف الاقتصادية المستقبلية.

عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة، يأخذ البنك بالاعتبار ثلاثة سيناريوهات (سيناريو أساسي، سيناريو إيجابي، سيناريو سلبي) بمعدلات أوزان ترجيح نسبها ٤٠٪ و ٣٠٪ و ٣٠٪ على التوالي. يرتبط كل سيناريو منها بالدرجات المختلفة للاحتمالية التعثر. تتضمن أيضاً عملية تقييم السيناريوهات المتعددة احتمالية تحصيل التمويلات المتعثرة، بما في ذلك احتمالية سداد التمويلات بالإضافة إلى قيمة الضمان أو المبلغ الذي سوف يتم الحصول عليه مقابل بيع الأصل.

يعتمد البنك في نماذج خسائر الائتمان المتوقعة على معلومات استشرافية واسعة النطاق كمدخلات اقتصادية مثل:

- أسعار العقارات - أبو ظبي ودبي
- عرض النقود
- سعر الصرف الفعال - المؤشر الحقيقي
- التمويلات الحكومية العامة - الإنفاق
- أسعار السلع
- الرقم القياسي لأسعار المستهلك

يجب إدراج العوامل الاقتصادية العامة والمعلومات الاستشرافية ضمن عملية قياس خسائر الائتمان المتوقعة وتحديد ما إذا كان هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ تقديم الائتمان. يجب أن توضح عملية قياس خسائر الائتمان المتوقعة في كل فترة تقرير معلومات مناسبة ومدعمة بأدلة في تاريخ التقرير حول الأحداث السابقة والظروف الحالية والتنبؤات المتعلقة بالظروف الاقتصادية المستقبلية. إن المدخلات والنماذج المستخدمة لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة قد لا ترصد دائماً جميع سمات السوق في تاريخ البيانات المالية. لبيان تلك السمات، يتم أحياناً إجراء تعديلات نوعية أو تسويات باعتبارها تعديلات مؤقتة عندما تكون تلك الفروقات جوهرية إلى حد بعيد.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٤- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٢-٤ انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

يتم إجراء تقييم للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. من أجل تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي زادت بصورة جوهرية منذ بداية نشأة الأصل المالي، يقوم البنك بمقارنة بمخاطر التعثر التي تحدث على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير بمخاطر التعثر عند بداية نشأة الأصل المالي باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي يتم استخدامها في عمليات إدارة المخاطر المتبعة حالياً من قبل البنك. سوف يتم تقييم التغير في مخاطر الائتمان في تاريخ كل تقرير وذلك لكل أصل يعتبر هام بصورة منفردة وعلى مستوى القطاعات بالنسبة لحالات التعرض الفردي.

يتم تحويل مجموعة الموجودات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢ عندما:

- تتغير احتمالية التعثر إلى درجة تتجاوز الحد الموضوع من البنك فيما يتعلق بالاعتراف المبدئي؛
- تكون الأداة متأخرة السداد لأكثر من ٣٠ يوماً؛ و
- تُعتبر مخاطر الائتمان المرتبطة بالأداة مرتفعة استناداً إلى المعايير النوعية الموضوعة من قبل البنك.

تبقى الأدوات المحولة إلى المرحلة ٢ من المرحلة ١ في نفس المرحلة حتى تفي بالمعايير الموضوعة على مدى فترة محددة طبقاً لسياسة البنك.

ترتكز عملية التحويل من المرحلة ٢ إلى المرحلة ٣ على ما إذا كانت الموجودات المالية قد تعرضت لانخفاض في التصنيف الائتماني في تاريخ التقرير.

الحكم الائتماني القائم على الخبرة

تتطلب منهجية البنك فيما يتعلق بتكوين مخصص خسائر الائتمان المتوقعة أن يقوم البنك باستخدام حكمه الائتماني القائم على الخبرة ليشمل التأثير المقدر للعوامل التي لم يتم رصدها في نتائج نموذج خسائر الائتمان المتوقعة في جميع فترات التقارير.

أثناء قياس خسائر الائتمان المتوقعة، يتعين على البنك أن يضع باعتباره أقصى فترة تعاقدية يتعرض خلالها البنك لمخاطر الائتمان. كما يجب الأخذ بعين الاعتبار جميع الشروط التعاقدية عند تحديد الفترة المتوقعة، بما في ذلك خيارات السداد مقدماً وخيارات التمديد والتجديد.

لا يزال تعريف التعثر الذي يتبعه البنك لتقييم الانخفاض في القيمة متطابق مع توجيهات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، دون اللجوء إلى الافتراضات كما يتوافق مع المتطلبات التنظيمية. إن السياسة المتعلقة بشطب معاملات التمويل ظلت دون تغيير.

العمر المتوقع

عند قياس خسائر الائتمان المتوقعة، يأخذ البنك باعتباره أقصى فترة تعاقدية يتعرض خلالها البنك لمخاطر الائتمان. كما يجب الأخذ بعين الاعتبار جميع الشروط التعاقدية عند تحديد الفترة المتوقعة، بما في ذلك خيارات السداد مقدماً وخيارات التمديد والتجديد.

تعريف التعثر

يعتبر البنك أن الأصل المالي متعثر السداد عندما:

- يكون من غير المحتمل، لأسباب مالية أو غير مالية، أن يفي المتعامل بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه البنك دون لجوء البنك لاتخاذ إجراءات مثل مصادرة الضمان (إن وجد)؛ أو
- يعجز المتعامل عن الوفاء بأي من التزاماته الائتمانية المادية تجاه البنك لمدة تزيد عن ٩٠ يوماً.

عند تقييم ما إذا كان المتعامل تعثر عن السداد، يأخذ البنك بالاعتبار المؤشرات التالية:

- (١) مؤشرات نوعية – مثل الإخلال المادي بالتعهد؛
 - (٢) مؤشرات كمية – مثل التأخر عن السداد أو عدم سداد التزام آخر من قبل نفس العميل / مجموعة العميل تجاه البنوك؛ و
 - (٣) بناءً على البيانات المعدة داخلياً والتي يتم الحصول عليها من مصادر خارجية.
- إن المدخلات المستخدمة في تقييم ما إذا كان هناك أداة مالية في حالة تعثر عن السداد وأهميتها قد تتغير بمرور الوقت لتعكس التغيرات في الظروف.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٤- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٢ انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

تسهيلات التمويل المعاد التفاوض عليها

يقوم البنك أحياناً بتقديم تنازلات أو إجراء تعديلات على الشروط الأصلية للتمويل نظراً للأزمات المالية التي يواجهها المتعامل عوضاً عن مصادرة الضمان أو اتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل الضمان. يعتبر البنك أن هذا التمويل متعثر السداد عندما يتم تقديم هذه التنازلات أو إجراء تلك التعديلات نتيجة الأزمات المالية الحالية أو المتوقعة للمتعامل والتي ما كان البنك ليوافق عليها في حال كان المتعامل في وضع مالي جيد. تشتمل المؤشرات على وجود أزمات مالية على عدم الوفاء بالتعهدات أو تعرض العميل لظروف تجعله غير قادر على الوفاء بالتزاماته التعاقدية. قد ينطوي التعثر على تمديد اتفاقيات السداد والاتفاق على شروط تمويل جديدة. فور إعادة التفاوض على الشروط، يتم قياس أي انخفاض في القيمة باستخدام معدل الربح الفعلي الأصلي الذي تم احتسابه قبل تعديل شروط التمويل. طبقاً لسياسة البنك، تتم متابعة التمويل المتعثر للتأكد من استمرار سداد السدادات المستحقة في المستقبل. يتم تحديد التصنيف بين المرحلة ٢ والمرحلة ٣ على أساس كل تمويل على حدة. إذا أظهرت هذه الإجراءات وجود خسارة متعلقة بالتمويل، يتم الإفصاح عنها ومعاملتها كأصل تعرض لانخفاض في القيمة ضمن المرحلة ٣ لحين تحصيله أو شطبه.

إذا تم إعادة التفاوض بشأن التمويل أو تعديله دون إلغاء الاعتراف به، يقوم البنك بإعادة تقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. كما يضع البنك بعين الاعتبار مدى ضرورة تصنيف الموجودات ضمن المرحلة ٣. فور تصنيف الأصل كتمويل متعثر، يظل ضمن هذه الفئة لفترة اختبار ممتدة حتى ١٢ شهر على الأقل. من أجل إعادة تصنيف التمويل خارج فئة التمويل المتعثر، يتعين على العميل الوفاء بجميع المعايير التالية:

- يجب أن تكون جميع التسهيلات المقدمة للعميل منتظمة السداد؛
- مُضي فترة الاختبار التي تبلغ مدتها سنة واحدة اعتباراً من التاريخ الذي تم فيه اعتبار التمويل منتظم السداد؛ و
- سداد أكثر من سداد ذات قيمة منخفضة من المبلغ الأصلي أو الربح بصورة منتظمة خلال فترة الاختبار.

التمويل المستحوذ عليه

يتم قياس جميع التمويلات المشتراة مبدئياً بالقيمة العادلة في تاريخ الشراء. نتيجة لذلك، لا يتم تسجيل أي مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي الموحد في تاريخ الشراء. قد يتناسب التمويل المكتسب مع أي من الفئتين: التمويل التشغيلي أو التمويل المشتري أو الناشئ منخفض القيمة الائتمانية (المشتري أو الناشئ منخفضة القيمة الائتمانية).

يتبع التمويل التشغيلي المشتري نفس المحاسبة مثل التمويل التشغيلي الناشئ وينعكس في المرحلة ١ في تاريخ الاستحواذ. وتخضع تلك الائتمانات لخسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً والتي يتم تسجيلها كمخصص لخسائر الائتمان المتوقعة في بيان الربح أو الخسارة الموحد عندما تتخطى القيمة الدفترية لتلك الموجودات القيم الاسمية للتعرض المكتسب. يتم إطفاء تعديل القيمة العادلة الذي تم إعداده لهذا التمويل في تاريخ الاقتناء في إيرادات الأرباح على مدى العمر الزمني لذلك التمويل.

يتم عرض التمويل المشتري أو الناشئ منخفض القيمة الائتمانية بشكل منفصل ويخضع دائماً لمخصص على مدى العمر الزمني لخسائر الائتمان. يتم تسجيل أي تغييرات في التدفقات النقدية المتوقعة منذ تاريخ الحيازة كمصاريف / استرداد في مخصص خسائر الائتمان في بيان الربح أو الخسارة الموحد في نهاية كل فترات التقارير اللاحقة لتاريخ الاستحواذ.

٣-٤ إدارة السيولة

تعقد لجنة إدارة السيولة ولجنة إدارة السيولة في البنك اجتماعات منتظمة للتركيز بشكل خاص على إدارة السيولة. لقد أخذ البنك بالاعتبار بشكل استباقي النظر في خيارات جديدة لتوسيع قاعدة الالتزامات (تغيير فترات العمل والعملة) والتركيز على خطة تمويل سوق رأس المال. يقوم البنك بتعزيز مخزون السيولة لديه من خلال توقيت المدفوعات للعملاء مع التركيز بشدة على تعزيز علاقات الودائع عبر جميع قطاعات العملاء.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٤- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٤ الاستثمار في الصكوك

يتم قياس الاستثمارات في الصكوك بالتكلفة المطفأة إذا تم استيفاء الشرطين التاليين:

- الأصل محتفظ به ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ؛ و
- تؤدي الشروط التعاقدية للأداة في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تكون فقط مدفوعات أصل المبلغ والأرباح على المبلغ الأساسي القائم.

تقاس الاستثمارات في الصكوك التي تستوفي هذه المعايير مبدئيًا بالقيمة العادلة مضافًا إليها تكاليف المعاملة. وتقاس لاحقًا بالتكلفة المطفأة باستخدام أساس العائد الفعلي ناقصًا أي انخفاض في القيمة، مع قيد الربح على أساس العائد الفعلي في الدخل من الاستثمارات في الصكوك في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد.

وتقاس الاستثمار في الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما يتحقق الهدف من نموذج الأعمال من خلال جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية وشروط الأصل المالي التي تلبي معايير اختبار مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة عليه.

٥-٤ استثمارات أخرى

١-٥-٤ الاستثمارات المقيسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية على أنها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، إلا إذا قامت المجموعة بتعيين استثمار غير محتفظ به للمتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف المبدئي.

يتم قياس الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) التي لا تستوفي معايير التكلفة المطفأة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. بالإضافة إلى ذلك، يتم قياس الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) التي تستوفي معايير التكلفة المطفأة ولكن تم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يمكن تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) على أنها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل كبير من تناقض القياس أو الاعتراف الذي قد ينشأ عن قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالأرباح والخسائر عليها على أسس مختلفة. لم تقم المجموعة بتخصيص أي موجودات مالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) كما في القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

ويعاد تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند تغيير نموذج الأعمال بحيث لا يتم استيفاء معايير التكلفة المطفأة. لا يُسمح بإعادة تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند الاعتراف الأولي.

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير، مع إثبات أي أرباح أو خسائر ناشئة عن إعادة القياس في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد.

يتم إثبات إيرادات توزيعات الأرباح من الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد عندما يتم إثبات حق المجموعة في استلام أرباح الأسهم. يتم إدراج توزيعات الأرباح من الاستثمار في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد عندما يتم إثبات حق المجموعة في تلقي توزيعات الأرباح ما لم تمثل الأرباح بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٤- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٥ استثمارات أخرى (تتمة)

٤-٥-٢ الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة أن تختار نهائياً (على أساس كل أداة على حدة) تحديد الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. لا يُسمح تحديد الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في الأسهم محتفظاً به لغرض المتاجرة.

يتم الاحتفاظ بالموجودات المالية للتداول إذا:

- تم شراؤها بشكل أساسي بغرض بيعها على المدى القريب؛ أو
- كانت تمثل عند الاعتراف الأولي جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها المجموعة معاً ولديها دليل على نمط فعلي حديث لتحقيق الأرباح على المدى القصير. أو
- كانت أدوات مشتقة إسلامية غير مصنفة ومؤهلة كأداة تحوط إسلامية أو ضمان مالي.

يتم قياس الموجودات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملة. لاحقاً، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الأرباح والخسائر الناشئة عن التغيرات في القيمة العادلة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر. لن يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة التراكمية إلى الربح أو الخسارة من الاستبعادات.

٤-٦ المطلوبات المالية

يتم قياس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. ومع ذلك، فإن المطلوبات المالية التي تنشأ عندما لا يكون تحويل أصل مالي مؤهلاً لإلغاء الاعتراف أو عند تطبيق نهج المشاركة المستمرة، والضمانات المالية الصادرة عن المجموعة، والالتزامات الصادرة عن المجموعة لتوفير تسهيلات بسعر فائدة أقل من سعر السوق تقاس وفقاً لسياسات المحاسبة المحددة.

٤-٧ إدارة المخاطر المالية

تتوافق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع تلك المبينة في البيانات المالية الموحدة المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٤-٨ العقارات الاستثمارية

العقارات الاستثمارية هي العقارات المحتفظ بها لكسب الإيجارات و / أو لزيادة رأس المال (بما في ذلك العقارات قيد الإنشاء لهذه الأغراض). يتم قياس الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسارة انخفاض القيمة. يتم احتساب استهلاك الاستثمار في المباني على أساس القسط الثابت على مدى ٤٠ عامًا. ويتم تمويل هذه العقارات من الصندوق المشترك للبنك

يتم إدراج العقارات الاستثمارية الممولة من صندوق ودائع الوكالة بالقيمة العادلة والتي ترتبط مباشرة بالقيمة العادلة لهذه العقارات الاستثمارية أو العوائد منها. قامت المجموعة باختيار نموذج القيمة العادلة لهذه العقارات الاستثمارية، حيث يتم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية على أساس التقييم الذي يجريه دويماً مقيم مستقل لديه مؤهلات معترف بها وذو صلة ولديه خبرة حديثة في موقع وفئة العقارات الاستثمارية التي يجري تقييمها. يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في بيان الربح أو الخسارة في الفترة التي تنشأ فيها.

يتم إلغاء الاعتراف بالعقار الاستثماري عند استبعاده أو عند سحبه من الاستخدام بصورة نهائية ولا يكون من المتوقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من الاستبعاد. يتم إدراج أية أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الاعتراف بالعقار (المحتسبة على أنها الفرق بين صافي عائدات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل) ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يتم فيها إلغاء الاعتراف بالعقار.

تتم التحويلات إلى العقارات الاستثمارية فقط عندما يكون هناك تغير في الاستخدام يُستدل عليه من خلال انتهاء إشغال العقار من قبل المالك أو بدء عقد إيجار تشغيلي لطرف آخر أو الانتهاء من أعمال الإنشاء أو التطوير. تُجرى التحويلات من العقارات الاستثمارية فقط عندما يكون هناك تغير في الاستخدام يُستدل عليه من خلال إشغال العقار من المالك أو بدء التطوير للبيع.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٤- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٩-٤ استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة

يتم إدراج نتائج وموجودات ومطلوبات الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف بالاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة مبدئيًا في بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز بالتكلفة ويتم تعديله بعد ذلك لإثبات حصة المجموعة في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. عندما تتجاوز حصة المجموعة في خسائر الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة حصة المجموعة في تلك الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (والتي تتضمن أي حصص طويلة الأجل تشكل في جوهرها جزءًا من صافي استثمار المجموعة في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة)، تتوقف المجموعة عن الاعتراف بحصتها من الخسائر الإضافية. يتم الاعتراف بالخسائر الإضافية فقط إلى الحد الذي تكبدت فيه المجموعة التزامات قانونية أو بناء أو دفعت نيابة عن الشركة الزميلة والمشروع المشترك.

عند إجراء أي من منشآت المجموعة معاملات مع شركة زميلة أو مشروع مشترك للمجموعة، يتم قيد الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات مع الشركة الزميلة أو المشروع المشترك في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة فقط بقدر حصة الشركة الزميلة أو مشروع مشترك غير متعلق بالمجموعة. يتم احتساب الاستثمار في شركة زميلة أو مشروع مشترك باستخدام طريقة حقوق الملكية من التاريخ الذي يصبح فيه المستثمر فيه شركة زميلة أو مشروع مشترك. عند حيازة الاستثمار في شركة زميلة أو مشروع مشترك، فإن أي زيادة في تكلفة الاستحواذ على حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة المحددة للشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المعترف بها في تاريخ الاستحواذ هي: معترف بها كشهرة، والتي يتم تضمينها ضمن القيمة الدفترية للاستثمار. يتم إثبات أي زيادة في حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات الطارئة القابلة للتحديد على تكلفة الشراء بعد إعادة التقييم مباشرة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد في الفترة التي يكون فيها الاستثمار مستحوز عليه.

يتم تطبيق متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية لتحديد ما إذا كان من الضروري الاعتراف بأي خسارة انخفاض في القيمة فيما يتعلق باستثمار المجموعة في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.

تتوقف المجموعة عن استخدام طريقة حقوق الملكية من التاريخ الذي يتوقف فيه الاستثمار عن كونه شركة زميلة أو مشروع مشترك. تستمر المجموعة في استخدام طريقة حقوق الملكية عندما يصبح الاستثمار في شركة زميلة استثمارًا في مشروع مشترك أو يصبح الاستثمار في مشروع مشترك استثمارًا في شركة زميلة.

عند استبعاد الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة التي ينتج عنها فقدان المجموعة نفوذًا كبيرًا على تلك الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة، يتم قياس أي استثمار محتفظ به بالقيمة العادلة في ذلك التاريخ وتعتبر القيمة العادلة كقيمة عادلة عند الاعتراف المبدئي كأصل مالي. وفقًا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. يتم تضمين الفرق بين القيمة الدفترية السابقة للشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المنسوبة إلى الفوائد المحتفظ بها وقيمتها العادلة في تحديد الربح أو الخسارة من استبعاد الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. بالإضافة إلى ذلك، تحتسب المجموعة جميع المبالغ المعترف بها سابقًا في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة على نفس الأساس المطلوب إذا قامت تلك الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة بالاستبعاد مباشرة في الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة. لذلك، إذا تم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المعترف به مسبقًا في الدخل الشامل الآخر من قبل تلك الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة إلى الربح أو الخسارة عند استبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة، تقوم المجموعة بإعادة تصنيف الربح أو الخسارة من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة (كتعديل ناتج من إعادة التصنيف) عندما يفقد تأثيرًا كبيرًا على الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.

٤-١٠ الموجودات غير الملموسة

الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الانتاجية المحدودة التي يتم شراؤها بشكل منفصل يتم إدراجها بالتكلفة ناقصًا الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة. يتم الاعتراف بالإطفاء على أساس القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي المقدر بأربعة سنوات. تتم مراجعة العمر الانتاجي المقدر وطريقة الإطفاء في نهاية كل فترة تقرير، مع تأثير أي تغييرات في التقدير يتم احتسابها على أساس مستقبلي. الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدد والتي يتم شراؤها بشكل منفصل يتم إدراجها بالتكلفة ناقصًا خسائر انخفاض القيمة المتراكمة.

يتم إلغاء الاعتراف بالأصل غير الملموس عند الاستبعاد، أو عندما لا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من الاستخدام أو الاستبعاد. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء الاعتراف بأي من الموجودات غير الملموسة، المقاسة بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل، في الربح أو الخسارة عند عدم الاعتراف بالأصل.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٥. النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية

١-٥ التحليل حسب الفئة

مدقق	غير مدقق	إيضاح	
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		
ألف درهم	ألف درهم		
٢,٠٦٧,٢٤٧	٢,٠٩٩,٥١٠		النقد في الصندوق
			الأرصدة لدى بنوك مركزية:
٨,٥١٢,٠٠٧	١٢,٧٤٠,٤٣٧	٣-٥	أرصدة متطلبات الاحتياطي لدى البنوك المركزية
١٧,٥٠٠,٤٨٦	٢,٠٠٠,١٧٥		مرايجات دولية لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
٢٨,٠٧٩,٧٤٠	١٦,٨٤٠,١٢٢		الإجمالي

إن الأرصدة لدى البنوك المركزية في المرحلة الأولى كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٢-٥ التحليل حسب الموقع الجغرافي

مدقق	غير مدقق		
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		
ألف درهم	ألف درهم		
٢٧,٥٢٩,٣٦٧	١٦,٤٩٣,٩٩٧		داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٥٥٠,٣٧٣	٣٤٦,١٢٥		خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٢٨,٠٧٩,٧٤٠	١٦,٨٤٠,١٢٢		الإجمالي

٣-٥ متطلبات الاحتياطي النقدي الإلزامي

يتم الاحتفاظ بالاحتياطي الإلزامي لدى البنوك المركزية لدولة الإمارات العربية المتحدة وجمهورية باكستان الإسلامية وكينيا بالعملة المحلية لتلك الدول وبالدولار الأمريكي. إن هذه الاحتياطيات غير متاحة للاستخدام في الأنشطة اليومية للمجموعة، ولا يمكن سحبها بدون موافقة البنوك المركزية ذات الصلة. يتغير مستوى الاحتياطي المطلوب دوريًا بما يتوافق مع التوجهات الصادرة عن البنوك المركزية المعنية.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٦. المستحق من البنوك والمؤسسات المالية

١-٦ التحليل حسب الموقع الجغرافي

مدقق	غير مدقق	
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٨٣,٣٤١	١,٩٣٧,٠٤٦	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٩٢٠,٠٧١	٩٩٤,٠٤٩	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٣,٣٠٣,٤١٢	٢,٩٣١,٠٩٥	الإجمالي

يقع المطلوب من البنوك والمؤسسات المالية ضمن المرحلة ١ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٧. الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي

١-٧ التحليل حسب الفئة

مدقق	غير مدقق	
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
ألف درهم	ألف درهم	إيضاح
		الموجودات التمويلية الإسلامية
٨,٣١١,٥٠٤	٨,٣٩٠,٦١٢	مرابحات سيارات
٣٠,٨٤٧,١٦٥	٢٨,٣٢١,٠٣٣	مرابحات دولية - طويلة الأجل
٥,٤٣٥,٥٤٨	٥,٢٣٠,٧٦٧	مرابحات أخرى
٤٤,٥٩٤,٢١٧	٤١,٩٤٢,٤١٢	إجمالي المربحات
٥٨,١٧٠,٧٧٦	٥٤,٩٦٩,٢٥٨	إجارات
٢١,٤٩٦,٦٠٣	٢٢,٥٠٨,٢٦٧	إجارة تمويل سكني
٢٠,٢٨٤,٧٢٢	٢١,٠٠٥,٧٨٠	تمويل شخصي
٧٩٧,٩٩٠	٧٢٢,٦٩٥	استصناع
٢,٠٧٧,٢٢٦	٢,٢٩٧,٧٦٤	بطاقات ائتمان إسلامية
١٤٧,٤٢١,٥٣٤	١٤٣,٤٤٦,١٧٦	ناقصاً: الإيرادات المؤجلة
(٣,٥٥٢,٤٧٧)	(٣,٧٦٣,٣٨٩)	ناقصاً: عقود الاستصناع المتعلقة بمقاولين واستشاريين
(٦,٧٨٤)	(٦,٧٨٤)	إجمالي الموجودات التمويلية الإسلامية
١٤٣,٨٦٢,٢٧٣	١٣٩,٦٧٦,٠٠٣	الموجودات الاستثمارية الإسلامية
٦,٤٠١,٠٥٣	٦,٢٢٠,٨١٠	مشاركات
٩,٩١٨,٨٠٦	٩,٥١٩,٨٨١	مضاربات
٣٥,٤٣٤,٤٤٨	٤٠,٨٧١,٥٥٤	وكالات
٥١,٧٥٤,٣٠٧	٥٦,٦١٢,٢٤٥	إجمالي الموجودات الاستثمارية الإسلامية
١٩٥,٦١٦,٥٨٠	١٩٦,٢٨٨,٢٤٨	إجمالي الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
(٨,٩٢٦,٠٢٩)	(٩,٠٥٧,١١٢)	ناقصاً: مخصصات انخفاض القيمة
١٨٦,٦٩٠,٥٥١	١٨٧,٢٣١,١٣٦	إجمالي الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي

٣-٧

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٢٠٧ القيمة الدفترية للتعرض حسب فئة تصنيف المخاطر الداخلية وحسب المرحلة
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق)

القيم الدفترية الإجمالية (ألف درهم)					خسائر الائتمان المتوقعة (ألف درهم)				
مشتراة أو ناشئة منخفضة					مشتراة أو ناشئة منخفضة القيمة				
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المرحلة ١
٤٧,٠٩٨,٨٦٢	-	-	-	١٤,٩٧٨	٤٧,٠٩٨,٨٦٢	-	-	-	١٤,٩٧٨
١٠٢,٢٨٨,٩٩٦	٩,٨٠٨,٠٤٦	-	-	٦٧٤,٥١٧	١١٢,٠٩٧,٠٤٢	-	-	-	١,١٥٠,١٥٥
١٢,٦٣٩,٨٦٨	٩,٩٩٦,٩٩٦	-	-	٢٧٢,٤٤٩	٢٢,٦٣٦,٨٦٤	-	-	-	٨١٨,٣٥٩
-	-	١٢,٧٥٥,٨٢٢	١,٠٢٧,٩٩٠	-	١٣,٧٨٣,٨١٢	-	-	١٥٧,٤٠٧	٦,٩٤٢,٥٣٧
١٦٢,٠٢٧,٧٢٦	١٩,٨٠٥,٠٤٢	١٢,٧٥٥,٨٢٢	١,٠٢٧,٩٩٠	٩٦١,٩٤٤	١٩٥,٦١٦,٥٨٠	١,٠٢١,٥٤٨	٦,٧٨٥,١٣٠	١٥٧,٤٠٧	٨,٩٦٦,٠٢٩

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٧. الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي (تنمة)

٣-٧ مخصص انخفاض القيمة:

٢٠٢٢ (غير مدقق)	الرصيد في ١ يناير	إيضاح	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	مشتراة أو ناشئة منخفضة	
						القيمة الائتمانية	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم		ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٩٦١,٩٤٤	١,٠٢١,٥٤٨		٦,٧٨٥,١٣٠	١٥٧,٤٠٧	٨,٩٢٦,٠٢٩		
١٩	صافي انخفاض القيمة خلال الفترة		(٤,٧٧٤)	٦٣,٩٣٠	٩٥٤,٣٩٥	٩٢,٨٠٦	١,١٠٦,٣٥٧
	نقل إلى مراحل أخرى		-	(١٥,٩٩٤)	١٥,٩٩٤	-	-
	شطب		-	-	(٨٥٠,٠١٠)	-	(٨٥٠,٠١٠)
	تعديلات الصرف وتعديلات أخرى		(٤٠,٨٩٩)	(٢٠,٢٥٠)	(٨٢,٥٠٧)	١٨,٣٩٢	(١٢٥,٢٦٤)
	الرصيد في ٣١ ديسمبر		٩١٦,٢٧١	١,٠٤٩,٢٣٤	٦,٨٢٣,٠٠٢	٢٦٨,٦٠٥	٩,٠٥٧,١١٢
٢٠٢١ (مدقق)	الرصيد في ١ يناير		المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	مشتراة أو ناشئة منخفضة	
						القيمة الائتمانية	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم		ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١,١٣٢,٦٧٢	٩٣٦,٦١٩		٦,٣١٤,٦٥٨	١٦,٨٩٩	٨,٤٠٠,٨٤٨		
	صافي انخفاض القيمة خلال الفترة		(١٤٣,٤٦٠)	٣٣١,٠٠٠	١,٦٤٣,٢١٢	١٤٠,٥٠٨	١,٩٧١,٢٦٠
	نقل إلى مراحل أخرى		-	(٢٤٦,٠٧١)	٢٤٦,٠٧١	-	-
	شطب		-	-	(١,٤٣٦,١٤٨)	-	(١,٤٣٦,١٤٨)
	تعديلات الصرف وتعديلات أخرى		(٢٧,٢٦٨)	-	١٧,٣٣٧	-	(٩,٩٣١)
	الرصيد في ٣١ ديسمبر		٩٦١,٩٤٤	١,٠٢١,٥٤٨	٦,٧٨٥,١٣٠	١٥٧,٤٠٧	٨,٩٢٦,٠٢٩

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٧. الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي (تنمة)

٤-٧ التحليل حسب الموقع الجغرافي

غير مدقق	مدقق		
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١		
ألف درهم	ألف درهم	إيضاح	
١٨٣,٧٧٩,٩٠٦	١٨٣,٣٤٨,٦٨٢		داخل الإمارات العربية المتحدة
١٢,٥٠٨,٣٤٢	١٢,٢٦٧,٨٩٨		دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى
١٩٦,٢٨٨,٢٤٨	١٩٥,٦١٦,٥٨٠		مجموع الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
(٩,٠٥٧,١١٢)	(٨,٩٢٦,٠٢٩)	٣-٧	ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة
١٨٧,٢٣١,١٣٦	١٨٦,٦٩٠,٥٥١		مجموع الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي

٨ الاستثمارات في صكوك إسلامية

١٠-٨ التحليل حسب الموقع الجغرافي

غير مدقق	مدقق		
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١		
ألف درهم	ألف درهم		
٢٠,٤٥٧,٨١٢	١٩,٥٠٦,٢٢٨		داخل الإمارات العربية المتحدة
١٥,١٧٨,٧٠٢	١٣,٥٦٨,٧٣٣		دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى
١٣,٥٧٨,٣٠٠	٨,٩٤٨,٤٨٣		باقي دول العالم
٤٩,٢١٤,٨١٤	٤٢,٠٢٣,٤٤٤		ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة
(٣٤١,٤٧٤)	(٢٢٩,٠٨٧)		الإجمالي
٤٨,٨٧٣,٣٤٠	٤١,٧٩٤,٣٥٧		

تشمل الاستثمارات في الصكوك استثمارات في الصكوك الثنائية بمبلغ ٥,٨ مليار درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٥,٨ مليار درهم). يشمل الاستثمار في الصكوك مبلغ ٤٢٨,١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٥٠٧,١ مليون) والذي يقاس بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

يبلغ الاستثمار في الصكوك المصنفة في المرحلتين الثانية والثالثة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٨١,٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٨٠,٧ مليون) و ٢٩٥,٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٢٨٥,٨ مليون درهم) على التوالي.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٩. استثمارات أخرى مُقاسة بالقيمة العادلة

٩-١ التحليل حسب الفئة والموقع الجغرافي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق)				
استثمارات يمحاسة بالقيمة العادلة				
من خلال الدخل الشامل الآخر				
أدوات حقوق ملكية مدرجة	١٥٥,٨٦٥	٣٧,٠٧٦	٣٩,٨٦٠	٢٣٢,٨٠١
أدوات حقوق ملكية غير مدرجة	٣٨,١٧٨	٢٦,٤٥١	٨٢٩,٦٩٣	٨٩٤,٣٢٢
الإجمالي	١٩٤,٠٤٣	٦٣,٥٢٧	٨٦٩,٥٥٣	١,١٢٧,١٢٣

۳. ستمبر ۲۰۲۲ (غیرمدقق)

استثمارات بمقاسة بالقيمة العادلة

من خلال الدخل الشامل الآخر

أدوات حقوق ملكية مدركة

أدوات حقوق ملكية غير مدرجة

الاحمال

۳۱ دسمبر ۲۰۲۱ (مدقق)

استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة

من خلال الدخل الشامل الآخر

أدوات حقوق ملكية مدرجة

أدوات حقوق ملكية غير مدرجة

الإجمالي

27,917	878	118,213	141,827
978,002	891,737	29,241	47,770
1,229,479	892,014	147,404	189,0.1

١٠. العقارات الاستثمارية

١-١. التحليل حسب الموقع الجغرافي

الإجمالي	أراضي	عقارات استثمارية	عقارات أخرى
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٥,٢٥١,٤٦٧	١,٦٧٠,٠٣٨	١,٤٢٩,١١١	٢,١٥٢,٣١٨
٥١,٧٣١	٥١,٧٣١	-	-
٥,٣٠٣,١٩٨	١,٧٢١,٧٦٩	١,٤٢٩,١١١	٢,١٥٢,٣١٨

۳. سبتمبر ۲۰۲۲ (غیرمدقق)

القيمة الدفترية:

داخل الإمارات العربية المتحدة

خارج الإمارات العربية المتحدة

إجمالي القيمة الدفترية

۳۱ دسمبر ۲۰۲۱ (مدقق)

القيمة الدفترية:

داخل الإمارات العربية المتحدة

خارج الإمارات العربية المتحدة

إجمالي القيمة الدفترية

0,448,392	1,117,7.9	1,370,412	2,274,371
01,731	01,731	-	-
0,449,123	1,119,34.	1,370,412	2,274,371

تستند القيمة العادلة للعقارات على التقييمات التي يتم إجراؤها من قبل مثنين طرف ثالث وهي من المستوى ٣ تحت التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

١١. الذمم المدينة والموجودات الأخرى

تشمل الذمم المدينة الأخرى صافي الذمم المدينة من بيع ممتلكات بمبلغ ٤١٥ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٤١٥ مليون درهم) مدينة في المرحلة ٢. وتتضمن

أيضاً السحب على المكشوف والمستحق من العملاء، والتي لا تتوافق مع تعريف الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي مبلغ ١,٠٣٥ مليون درهم

(٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ١,٣٢٤ مليون درهم) ومدرج في المرحلة ٣.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

١٢. ودائع المتعاملين

١-١٢ التحليل حسب الفئة

مدقق	غير مدقق	
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
ألف درهم	ألف درهم	
٤٩,٠٧٣,٩٥٤	٤١,٨٨٥,٣٧٤	حسابات جارية
٤٠,٧٢١,١٢٠	٣٤,٨٣٣,٤٤٠	حسابات توفير
١١٥,٧٠٤,٧٠٨	١٠٩,٣٢٣,٤٨٦	ودائع استثمارية
٢٨٨,٩١٠	٣٨٦,٣٩٣	حسابات هامشية
١٨,٠٣٦	١٩,٧٦٢	احتياطي مخاطر استثمارات المودعين
٣٨,٣٦٢	٦٣,٩٦٦	حصة المودعين من الأرباح مستحقة السداد
٢٠٥,٨٤٥,٠٩٠	١٨٦,٥١٢,٤٢١	الإجمالي

١٣. المستحق إلى البنوك

١-١٣ التحليل حسب الفئة

مدقق	غير مدقق	
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
ألف درهم	ألف درهم	
١٦١,٥٧٤	٢٢٧,٥٠٠	حسابات جارية لدى بنوك
٢,٤٢٢,١٦٩	١٦,٢٥٥,٦٨٨	ودائع استثمارية
٢,٥٨٣,٧٤٣	١٦,٤٨٣,١٨٨	الإجمالي

١٤. صكوك مصدرة

فيما يلي تحليل أدوات الصكوك المصدرة من المجموعة:

٢٠٢١	٢٠٢٢	معدل الربح السنوي المتوقع	صكوك مدرجة - بورصة إيرلندا / ناسداك دبي
ألف درهم	ألف درهم	الاستحقاق	
٣,٦٦٩,٦٥٢	٣,٦٧١,٩١٤	فبراير ٢٠٢٣	٣,٦٣٪ صكوك مصدرة من البنك
٢,٧٥٠,٦٧٠	٢,٧٥١,٦٤٣	فبراير ٢٠٢٥	٢,٩٥٪ صكوك مصدرة من البنك
٤,٧٨١,١٧٠	٤,٧٨١,١٦٤	يناير ٢٠٢٦	٢,٩٥٪ صكوك مصدرة من البنك
٣,٦٧١,٣٢٥	٣,٦٧٠,٤٨٦	يونيو ٢٠٢٦	١,٩٦٪ صكوك مصدرة من البنك
-	٢,٧٥٤,٧٥٠	فبراير ٢٠٢٧	٢,٧٤٪ صكوك مصدرة من البنك
١,٨٦٥,٥٠٠	١,٨٤٣,٧٥٠	أبريل ٢٠٢٣	٤,٤٧٪ صكوك مصدرة من شركة تابعة
٣,٦٧٣,٠٠٠	-	فبراير ٢٠٢٢	٣,٦٦٪ صكوك مصدرة من البنك
إيداع خاص			
كيبورل ٦ أشهر + ٥٠ نقطة			
٨٦,١٥٣	٦٦,٩٤٦	يونيو ٢٠٢٧	أساس صكوك مصدرة من شركة تابعة
كيبورل ٣ أشهر + ١٧٥ نقطة			
٦٥,٢٦٤	٥١,١٦٨	ديسمبر ٢٠٢٣	أساس صكوك مصدرة من شركة تابعة
٢٠,٥٦٢,٧٣٤	١٩,٥٩١,٨٢١		الإجمالي

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

١٥. رأس المال

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، تم إصدار ودفع ٧,٢٤٠,٧٤٤,٣٧٧ سهم عادي مصرح به بقيمة ١ درهم للسهم (٢٠٢١: ٧,٢٤٠,٧٤٤,٣٧٧ سهم عادي بقيمة درهم واحد للسهم) بالكامل.

١٦. صكوك من الشق الأول

١-١٦ التحليل حسب الإصدار

منشأة ذات أغراض خاصة ("جهة الإصدار")	تاريخ الإصدار	معدل الربح المتوقع	فترة المطالبة	قيمة الإصدار بما يعادل ألف درهم	قيمة الإصدار (غير مدقق)	قيمة الإصدار (مدقق)
دي أي بي تير ون صكوك (٣) ليمنتد	يناير ٢٠١٩	٦,٢٥٪ سنوياً يتم سداده نصف سنوياً	في أو بعد يناير ٢٠٢٥	٢,٧٥٤,٧٥٠	٢,٧٥٤,٧٥٠	٢,٧٥٤,٧٥٠
دي أي بي تير ون صكوك (٤) ليمنتد	نوفمبر ٢٠٢٠	٤,٦٣٪ سنوياً يتم سداده نصف سنوياً	في أو بعد مايو ٢٠٢٦	٣,٦٧٣,٠٠٠	٣,٦٧٣,٠٠٠	٣,٦٧٣,٠٠٠
دي أي بي تير ون صكوك (٥) ليمنتد	أبريل ٢٠٢١	٣,٣٨٪ سنوياً يتم سداده نصف سنوياً	في أو بعد أكتوبر ٢٠٢٦	١,٨٣٦,٥٠٠	١,٨٣٦,٥٠٠	١,٨٣٦,٥٠٠
				٨,٢٦٤,٢٥٠	٨,٢٦٤,٢٥٠	٨,٢٦٤,٢٥٠

لا تتضمن الصكوك من الشق الأول تاريخ سداد محدد وتشكل التزامات ثانوية مباشرة وغير مضمونة (ذات أولوية على رأس المال فقط) للبنك مع مراعاة أحكام وشروط اتفاقية المضاربة. تم إدراج الصكوك من الشق الأول في بورصة إيرلندا وسوق دبي المالي/ ناسداك دبي، ويحق للبنك المطالبة بها بعد "تاريخ المطالبة الأول" أو في أي تاريخ سداد أرباح بعد ذلك التاريخ ويخضع ذلك لشروط محددة لإعادة السداد.

يتم استثمار صافي عائدات الصكوك من الشق الأول بالمضاربة مع البنك (المضارب) على أساس مشترك غير مقيد بالأنشطة العامة للبنك التي تُنفذ عن طريق وعاء المضاربة العام.

يجوز للمصدر، حسب ما يقرره وحده، اختيار عدم القيام بتوزيعات أرباح مضاربة كما هو متوقع، ولا تعتبر تلك الواقعة تعثر في السداد. وفي تلك الحالة، لا تتراكم أرباح المضاربة ولكن يتم التنازل عنها إلى المصدر. وفي حال اختيار المصدر عدم السداد، أو في حال حدوث عدم السداد، لا يقوم البنك بـ (أ) إعلان أو سداد أية توزيعات أو أرباح، أو القيام بسداد أية سدادات أخرى على الأسهم العادية الصادرة عن البنك، كما يعلن البنك أنه لن يقوم بتوزيعات أو أرباح أو أي سدادات أخرى على الأسهم العادية الصادرة من قبله، أو (ب) شراء أو إلغاء أو تقليص أو الاستحواذ بطريقة مباشرة أو غير مباشرة على الأسهم العادية التي يصدرها البنك.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

١٧. احتياطات أخرى وأسهم خزينة

١٧-١ الحركات في الاحتياطات الأخرى وأسهم الخزينة

فيما يلي حركة الاحتياطات الأخرى وأسهم الخزينة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١:

الاحتياطي القانوني	الاحتياطي العام	الاحتياطي النظامي	علاوة أسهم	أسهم خزينة	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١١,٤٦٥,٩٨٤	٢,٣٥٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	-	(٣١,٣١٦)	١٤,٠٨٤,٦٦٨
-	-	١٢٠,٠٠٠	-	-	١٢٠,٠٠٠
١١,٤٦٥,٩٨٤	٢,٣٥٠,٠٠٠	٤٢٠,٠٠٠	-	(٣١,٣١٦)	١٤,٢٠٤,٦٦٨
٢٠٢٢ (غير مدقق)					
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢					
تحويل من الأرباح المحتجزة					
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢					
٢٠٢١ (مدقق)					
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١					
تحويل من الأرباح المحتجزة					
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١					

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، يتضمن رصيد الاحتياطات وأسهم الخزينة الأخرى ١٣,٦ مليون سهم خزينة (٢٠٢١: ١٣,٦ مليون سهم خزينة) بقيمة ٣١,٣ مليون درهم (٢٠٢١: ٣١,٣ مليون درهم).

١٨. الارتباطات والالتزامات الطارئة

فيما يلي تحليل الارتباطات والالتزامات الطارئة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١:

غير مدقق	مدقق
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
ألف درهم	ألف درهم
الارتباطات والالتزامات الطارئة:	
٩,٥٧٣,٢٠٩	١٠,٣١٣,٧٥٣
١,٥٤١,٥٦٤	١,٦١٩,٥١٣
١٢,١٠٨,١١٥	١٥,٣٧٢,٥٢٥
٢٣,٢٢٢,٨٨٨	٢٧,٣٠٥,٧٩١
الارتباطات الأخرى:	
١,٠٩٨,٧٩٠	١,٣٧٠,١٢١
١,٠٩٨,٧٩٠	١,٣٧٠,١٢١
٢٤,٣٢١,٦٧٨	٢٨,٦٧٥,٩١٢

١٩. مخصصات انخفاض القيمة، بالصافي

تتضمن مخصصات انخفاض القيمة صافي مخصص انخفاض القيمة على الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية بمبلغ ١,٠٦,٤ مليون درهم (راجع إيضاح ٧,٣) (٣٠ سبتمبر ٢٠٢١: ١,٨٣٤,٠ مليون درهم) وصافي مخصص على الموجودات المالية الأخرى بمبلغ ٣٤٣,٧ مليون درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢١: ٢٤٧,٨ مليون درهم) وصافي الرسوم على الموجودات غير المالية البالغة لا شيء (٣٠ سبتمبر ٢٠٢١: ٩٢,٠ مليون درهم).

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٢٠. ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من خلال تقسيم أرباح السنة العائدة إلى مالكي البنك بعد خصم مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والأرباح العائدة إلى حاملي الصكوك من الشق الأول على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٣,٠٥٨,٩٢٨	٤,٠٤٥,٧٨٩	١,٢٠٥,٢١٣	١,٣٧٦,٧٠١	أرباح الفترة العائدة إلى مالكي البنك
(١,٠٠٠)	-	-	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
(٤٣٨,٤٦٤)	(٢٨٨,١٠١)	(٨٦,٠٨٦)	(٨٦,٠٨٦)	الربح العائد إلى حاملي الصكوك من الشق الأول
٢,٦١٩,٤٦٤	٣,٧٥٧,٦٨٨	١,١١٩,١٢٧	١,٢٩٠,٦١٥	
٧,٢٢٧,١١١	٧,٢٢٧,١١١	٧,٢٢٧,١١١	٧,٢٢٧,١١١	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بالألف)
٠,٣٦	٠,٥٢	٠,١٥	٠,١٨	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (درهم للسهم)

٢١. النقد وما يعادله

غير مدقق	غير مدقق	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٤,٧٤١,٢٦٥	١٦,٨٤٠,١٢٢	النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية
٢,٢٢٨,١٦٧	٢,٩٣١,٠٩٥	المستحق من بنوك ومؤسسات مالية
(٦,٣٧٢,٧٢٦)	(١٦,٤٨٣,١٨٨)	المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية
٣٠,٥٩٦,٧٠٦	٣,٢٨٨,٠٢٩	
-	(١٤٦,٩٢٠)	يطرح: المستحق من بنوك ومؤسسات مالية تمتد تواريخ استحقاقها لأكثر من ٣ أشهر
٤,٩٦٥,٤٠٩	٧,٨٢٢,٨٦٢	زائداً: المبالغ المستحقة إلى بنوك ومؤسسات مالية تمتد تواريخ استحقاقها لأكثر من ٣ أشهر
٣٥,٥٦٢,١١٥	١٠,٩٦٣,٩٧١	المجموع

٢٢. المعلومات حول القطاعات

١-٢٢ القطاعات المعلنة

يتم تعريف القطاعات المعلنة على أساس التقارير الداخلية حول مكونات المجموعة التي تتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل الجهة الرئيسية المسؤولة عن اتخاذ القرارات التشغيلية لدى المجموعة بهدف تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه.

يتم تقسيم القطاعات المعلنة لدى المجموعة إلى خمسة قطاعات رئيسية كما يلي:

- قطاع الخدمات المصرفية للأفراد: يتولى بشكل رئيسي ودائع العملاء من الأفراد وتقديم المراجعات الاستهلاكية والسلم وتمويل المنزل والإجارة وبطاقات الائتمان وتسهيلات تحويل الأموال والخدمات المصرفية المميزة وإدارة الثروات.
- قطاع الخدمات المصرفية للشركات: يتولى بشكل رئيسي تسهيلات التمويل والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية وإدارة النقد ومنتجات إدارة المخاطر للعملاء من الشركات والمؤسسات.
- قطاع الخزينة: يتولى بشكل رئيسي إدارة مخاطر السيولة ومخاطر السوق التي يتعرض لها البنك بصورة عامة ويقدم خدمات الخزينة للعملاء. كما يقوم قطاع الخزينة أيضاً بإدارة الصكوك لدى البنك ويخصص أدوات مالية لإدارة المخاطر المذكورة أعلاه.

- قطاع التطوير العقاري: يتولى التطوير العقاري والاستثمارات العقارية الأخرى للشركات التابعة.

- أخرى: تتضمن مهام أخرى بخلاف الخدمات الرئيسية المذكورة أعلاه بما في ذلك الاستثمارات المباشرة.

تمثل السياسات المحاسبية للقطاعات المذكورة أعلاه السياسات المحاسبية للمجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٢٢. المعلومات حول القطاعات (تتمة)

٢-٢٢ ربحية القطاعات

يعرض الجدول التالي الأرباح أو الخسائر وبعض المعلومات حول الموجودات والمطلوبات فيما يتعلق بقطاعات الأعمال المعلنة لدى المجموعة:

الخدمات المصرفية للأفراد		الخدمات المصرفية للشركات		الخزينة		التطوير العقاري		أخرى		الإجمالي	
فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣,٠٠٦,٢٢٤	٢,٧١٣,١٣٠	٢,٦٧٥,٦٧٤	٢,٣٤٥,٦٧٣	٩٨٨,٧٠٧	١,٢٤٨,٤٢٣	٢٥١,٦٢٨	١٦٩,٤٦٤	٧٣٠,٦٣١	٦٧٢,٣٠٨	٧,٦٥٢,٨٦٤	٧,١٤٨,٩٩٨
(٨٨٢,٢٦١)	(٨٤٧,٦٠٥)	(٣٦٣,٣٨٢)	(٣١٩,٤٣٢)	(٦١,١٥٦)	(٦٠,٥٩٤)	(١٥٤,٦٤٣)	(١٣٩,٧٩٩)	(٥٧٨,٩٣٣)	(٥٠٦,٢٥٧)	(٢,٠٤٠,٣٧٥)	(١,٨٧٣,٦٨٧)
٢,١٢٣,٩٦٣	١,٨٦٥,٥٢٥	٢,٣١٢,٢٩٢	٢,٠٢٦,٢٤١	٩٢٧,٥٥١	١,١٨٧,٨٢٩	٩٦,٩٨٥	٢٩,٦٦٥	١٥١,٦٩٨	١٦٦,٠٥١	٥,٦١٢,٤٨٩	٥,٢٧٥,٣١١
										(١,٤٥٠,٠٦٧)	(٢,١٧٣,٨٠٩)
										٤,١٦٢,٤٢٢	٣,١٠١,٥٠٢
										(٦١,٤٥٣)	(٣٢,٢٦٥)
										٤,١٠٠,٩٦٩	٣,٠٦٩,٢٣٧

صافي الإيرادات التشغيلية

المصاريف التشغيلية

صافي الإيرادات التشغيلية

مصاريف انخفاض القيمة للفترة، صافي

الربح للفترة قبل مصروف ضريبة الدخل

مصروف ضريبة الدخل

الربح للفترة

٣-٢٢ المركز المالي للقطاعات

يعرض الجدول التالي الموجودات والمطلوبات فيما يتعلق بقطاعات الأعمال لدى المجموعة:

الخدمات المصرفية للأفراد		الخدمات المصرفية للشركات		الخزينة		التطوير العقاري		أخرى		الإجمالي	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	(مدقق)
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٥١,٤٠١,١٧٢	٤٩,١٢٣,٩٠٣	١٣٤,٢٣٢,٠٧٩	١٣٥,٥٧٢,٣٦٩	٥٢,٢٦٥,٣٣٢	٤٥,٣٠٥,٠٠٣	٥,٩٢٤,١٤٧	٥,٥٦٦,٩٩٦	٣١,٠٣٢,٨١٣	٤٣,٥١٣,٢٩٩	٢٧٤,٨٥٥,٥٤٣	٢٧٩,٠٨١,٥٧٠
٧٥,٧٣٢,٣٧٧	٧٩,٠٦٣,٤٩٧	١١٢,١٣٢,٤١١	١٢٨,٣٩٧,٣٠٢	٣,٣٤٠,٢٠١	٢,٢٨٤,٠٠٧	٨٧٠,٣٦٧	٦٣٢,١٩١	٣٩,٦٣٣,٢٩٨	٢٧,٢٣٩,٩٤٧	٢٣١,٧٠٨,٦٥٤	٢٣٧,٦١٦,٩٤٤

موجودات القطاعات

مطلوبات القطاعات

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٢٣. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

(أ) تبرم المجموعة معاملات مع المساهمين والمديرين وموظفي الإدارة الرئيسيين والمعنيين بهم والشركات الزميلة للمجموعة والمشاريع المشتركة، وذلك في سياق العمل العادي بشروط متفق عليها بين الطرفين.

(ب) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، كان المساهم الرئيسي في البنك هو مؤسسة دبي للاستثمار، وهي شركة تمثل حكومة دبي أكبر مساهمها.

(ج) تم استبعاد الأرصدة والمعاملات بين البنك وشركاته التابعة، والتي تمثل أطراف ذات صلة بالمجموعة، بالكامل عند التوحيد ولم يُفصح عنها في هذا الإيضاح.

(د) إن الأرصدة والمعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة هي كما يلي:

المساهمون الرئيسيون	أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة	الشركات الزميلة والائتلافات المشتركة	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق)

الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية	١,١١٩,٥٢٩	١٧٨,٢٥٩	٣,٥٠٣	١,٣٠١,٢٩١
الاستثمار في صكوك	٦٣٩,٩٥٣	-	-	٦٣٩,٩٥٣
ودائع العملاء	١,٢٨٣,٦٦٠	٢٥٥,٨٧٢	٦,١٩٣	١,٥٤٥,٧٢٥
الارتباطات والالتزامات الطارئة	-	١٧٧,٠٧١	١١٦	١٧٧,١٨٧

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدقق)

الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية	١,٥٧٦,٤٢٥	١٠١,٢٩٩	٧٧٤	١,٦٧٨,٤٩٨
الاستثمار في صكوك	١٥٧,٢٢٥	-	-	١٥٧,٢٢٥
ودائع العملاء	٢,٣١٣,٨٤٨	١٨٨,٣٢٧	٨,٣٨٦	٢,٥١٠,٥٦١
الارتباطات والالتزامات الطارئة	-	٤٦,٢٧٨	١,١٨٦	٤٧,٤٦٤

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق)

الإيرادات من الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية	٢٧,١٢١	٣,٧٥٧	١١٨	٣٠,٩٩٦
الإيرادات من الاستثمار في صكوك	٨,٧٨٧	-	-	٨,٧٨٧
حصة المودعين وحاملي الصكوك من الأرباح	٢١,٩٣٥	١,٤٣٦	-	٢٣,٣٧١

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١ (غير مدقق)

الإيرادات من الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية	٢٦,٣٧٦	٣,٦٢٤	٥٥	٣٠,٠٥٥
الإيرادات من الاستثمار في صكوك	٥,١١٥	-	-	٥,١١٥
حصة المودعين وحاملي الصكوك من الأرباح	١٦,٨٦٢	١,٠١١	٤١	١٧,٩١٤

(هـ) لم يتم الاعتراف بأي مخصصات لانخفاض القيمة مقابل الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية المقدمة إلى أطراف ذات علاقة أو الارتباطات والالتزامات الطارئة المصدرة لصالح الأطراف ذات العلاقة للمجموعة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١: صفر).

(و) بلغت التعويضات المدفوعة / المستحقة لكبار موظفي الإدارة بالبنك خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ ما يلي:

غير مدقق	غير مدقق
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١
ألف درهم	ألف درهم
٥٨,٠٤٩	٥٩,٠٢٠
٧٥٤	٨٠٢

الرواتب والامتيازات الأخرى
تعويضات نهاية الخدمة للموظفين

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية

١-٢٤ القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للمجموعة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر

يلخص الجدول المبين أدناه القيمة العادلة للأدوات المالية للمجموعة وفقاً لتسلسل القيمة العادلة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق)			
المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
٦٦٠,٨٨٥	-	-	٦٦٠,٨٨٥
أدوات حقوق ملكية مدرجة			
-	-	٨٩٤,٣٢٢	٨٩٤,٣٢٢
أدوات حقوق ملكية غير مدرجة			
موجودات أخرى			
-	١,٧٧١,٤٨٨	-	١,٧٧١,٤٨٨
موجودات مشتقة إسلامية			
٦٦٠,٨٨٥	١,٧٧١,٤٨٨	٨٩٤,٣٢٢	٣,٣٢٦,٦٩٥
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة			
مطلوبات أخرى			
-	١,٧٢٦,٥٦٩	-	١,٧٢٦,٥٦٩
مطلوبات إسلامية مشتقة			
٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدقق)			
المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
٧٦٧,٩٦٩	-	-	٧٦٧,٩٦٩
أدوات مدرجة			
-	-	٩٦٨,٥٥٢	٩٦٨,٥٥٢
أدوات غير مدرجة			
موجودات أخرى			
-	١,٤٩٨,١٦٤	-	١,٤٩٨,١٦٤
موجودات مشتقة إسلامية			
٧٦٧,٩٦٩	١,٤٩٨,١٦٤	٩٦٨,٥٥٢	٣,٢٣٤,٦٨٥
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة			
مطلوبات أخرى			
-	١,٤٢٢,٠٤٢	-	١,٤٢٢,٠٤٢
مطلوبات إسلامية مشتقة			

لم يتم إجراء أية تحويلات بين المستويات ١ و ٢ و ٣ خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

١-٢٤ تسوية قياس القيمة العادلة للمستوى ٣ للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

غير مدقق	مدقق
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
ألف درهم	ألف درهم
٩٦٨,٥٥٢	٩١٧,٢٩٥
(٧٦,٤٦٨)	٦٥,١٩٥
٢,٢٣٨	(١٣,٩٣٨)
٨٩٤,٣٢٢	٩٦٨,٥٥٢
الرصيد في ١ يناير	
(الخسارة) / الربح في الدخل الشامل الآخر	
أخرى	
الرصيد في نهاية الفترة	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٢٥. معدل كفاية رأس المال

إن الجهة التنظيمية الرئيسية للمجموعة هي مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي الذي يحدد ويراقب متطلبات رأس المال للمجموعة. تخضع المجموعة والعمليات البنكية لأقسام البنك للإشراف المباشر من قبل الجهات التنظيمية المحلية المعنية.

ينقسم رأس المال النظامي للمجموعة إلى الفئات التالية:

- الشق الأول للأسهم العادية، الذي يشمل رأس المال المدفوع بالكامل والاحتياطي القانوني والاحتياطي العام والأرباح المحتجزة واحتياطي تحويل العملات واحتياطي القيمة العادلة للاستثمار. تشتمل التعديلات التنظيمية طبقاً لمقررات بازل ٣ على موجودات الضريبة المؤجلة المخصصة والاستثمارات في المؤسسات المصرفية والمالية والنقص في المخصصات عن الخسائر المتوقعة؛
- الشق الأول من رأس المال الذي يتضمن الشق الأول للأسهم العادية بالإضافة إلى بنود أخرى تشمل أدوات الشق الأول من رأس المال وبعض الحصص غير المسيطرة في الشركات التابعة؛ و
- الشق الثاني من رأس المال، الذي يشمل مخصص انخفاض القيمة الجماعي والمطلوبات الثانوية المؤهلة، إن وجدت.

تم الاعتراف بالبنك كأحد البنوك ذات الأهمية النظامية على المستوى المحلي (D-SIB) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، وبناءً على ذلك، يتعين علينا الحفاظ على هامش إضافي للبنوك ذات الأهمية النظامية على المستوى المحلي بنسبة ٠,٥٪/ إضافة إلى مصد لحماية رأس المال بنسبة ٢,٥٪.

وفقاً للوائح البنك المركزي لبازل ٣، تبلغ الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ نسبة ١٣,٥٪/ بما في ذلك مصد لحماية رأس المال بنسبة ٢,٥٪/ وهامش إضافي للبنوك ذات الأهمية النظامية على المستوى المحلي بنسبة ٠,٥٪/ ومع ذلك، اعتباراً من ١٥ مارس ٢٠٢٢ حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، يُسمح للبنوك بالاستفادة من مصد حماية رأس المال بعد أقصى ٦٠٪/ واستخدام ١٠٠٪/ من الهامش الإضافي للبنوك ذات الأهمية النظامية على المستوى المحلي دون عواقب رقابية، كجزء من التدابير المعتمدة من مصرف الإمارات المركزي من أجل دعم البنوك على التعاطي مع جائحة (كوفيد ١٩). علاوة على ذلك، أصدر البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة توجيهات بشأن الأحكام المحاسبية ومتطلبات رأس المال – الترتيبات الانتقالية بتاريخ ٢٢ أبريل ٢٠٢٢. وتسمح هذه التحولات المالية للبنوك بإضافة زيادات في مخصصات المرحلة ١ و ٢ وفق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ من ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ إلى رأس المال التنظيمي والمرحلي على مدى ٥ سنوات.

مدقق	غير مدقق
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢
ألف درهم	ألف درهم
٢٨,٢٦٥,٠٩٢	٣١,٦٦٠,٣٣٥
٨,٢٦٤,٢٥٠	٨,٢٦٤,٢٥٠
٣٦,٥٢٩,٣٤٢	٣٩,٩٢٤,٥٨٥
٢,٦٠٩,١٢١	٢,٥٧٤,١٥٦
٣٩,١٣٨,٤٦٣	٤٢,٤٩٨,٧٤١

قاعدة رأس المال

الشق الأول من حقوق الملكية العادية

الشق الأول من رأس المال الإضافي

الشق الأول من رأس المال

الشق الثاني من رأس المال

مجموع قاعدة رأس المال

الموجودات المرجحة بالمخاطر

مخاطر الائتمان

مخاطر السوق

المخاطر التشغيلية

إجمالي الموجودات المرجحة بالمخاطر

٢٠٨,٧٢٩,٦٧٣	٢٠٥,٩٣٢,٤٥٨
٣,٠٩٩,٦٤٢	٤,٣٠٣,٠٨٣
١٦,٩٩٠,٩٣١	١٨,٠٧١,٩٣٦
٢٢٨,٨٢٠,٢٤٦	٢٢٨,٣٠٧,٤٧٧

معدلات رأس المال

معدل كفاية رأس المال

معدل الشق الأول من رأسمال

معدل الشق الأول من حقوق الملكية العادية

٪١٧,١	٪١٨,٦
٪١٦,٠	٪١٧,٥
٪١٢,٤	٪١٣,٩

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٢٦. توزيعات الأرباح

وافق المساهمون في الجمعية العمومية السنوية المنعقدة بتاريخ ١ مارس ٢٠٢٢ على توزيع أرباح نقدية بقيمة ٠,٢٥ درهم للسهم الواحد بواقع ١,٨٠٦.٨ مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٢٧. موسمية النتائج

لم يتم تسجيل أي دخل موسمي في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد لفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١.

٢٨. الشركات التابعة

(أ) فيما يلي الحصة الهامة التي تمتلكها المجموعة بشكل مباشر أو غير مباشر في الشركات التابعة:

اسم الشركة التابعة	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس والعمليات	نسبة وحصة الملكية وحقوق التصويت التي تحتفظ بها المجموعة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
١. بنك دبي الإسلامي باكستان المحدود	خدمات مصرفية	باكستان	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠
٢. نور بنك ش.م.ع.	خدمات مصرفية	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠
٣. تمويل ش.م.ع.	تمويل	الإمارات العربية المتحدة	%٩٢,٠	%٩٢,٠	%٩٢,٠
٤. بنك دبي الإسلامي كينيا	خدمات مصرفية	كينيا	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠
٥. شركة دبي للخدمات المالية الإسلامية ذ.م.م.	خدمات الوساطة	الإمارات العربية المتحدة	%٩٩,٠	%٩٩,٠	%٩٩,٠
٦. شركة ديار للتطوير العقاري ش.م.ع.	التطوير العقاري	الإمارات العربية المتحدة	%٤٤,٩	%٤٤,٩	%٤٤,٩
٧. دار الشريعة للاستشارات التمويل الإسلامي ذ.م.م.	التمويل الإسلامي	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠
٨. شركة التنمية للخدمات ذ.م.م.	خدمات عمالية	الإمارات العربية المتحدة	%٩٩,٠	%٩٩,٠	%٩٩,٠
٩. التطوير الحديث العقاري	التطوير العقاري	مصر	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠
١٠. التعمير الحديث للاستثمار العقاري	التطوير العقاري	مصر	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠
١١. التنمية الحديثة للاستثمار العقاري	التطوير العقاري	مصر	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠
١٢. شركة نسيج لخدمات إدارة العقارات	إدارة العقارات	الإمارات العربية المتحدة	%٩٩,٠	%٩٩,٠	%٩٩,٠
١٣. مطبعة بنك دبي الإسلامي ذ.م.م.	طباعة	الإمارات العربية المتحدة	%٩٩,٥	%٩٩,٥	%٩٩,٥
١٤. الإسلامي للاستثمار العقاري المحدود	الاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠
١٥. مركز دبي التجاري الإسلامي ذ.م.م.	تجارة السيارات	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠
١٦. كريك سبتمبرن ليمتد م ح ذ.م.م.	الاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠
١٧. شركة مدينة بدر للعقارات ذ.م.م.	التطوير العقاري	الإمارات العربية المتحدة	%٩٩,٠	%٩٩,٠	%٩٩,٠
١٨. بريميم لخدمات التسويق ذ.م.م.	خدمات التعميد والتسويق	الإمارات العربية المتحدة	-	-	%١٠٠,٠
١٩. نور بي أو ذ.م.م.	خدمات التعميد والتسويق	الإمارات العربية المتحدة	-	-	%١٠٠,٠
٢٠. زوايا رياليتي ذ.م.م.	خدمات إدارة العقارات	الإمارات العربية المتحدة	-	-	%١٠٠,٠

(ب) بالإضافة إلى حصة الملكية المسجلة المبينة أعلاه، فإن حقوق الملكية المتبقية في المنشآت ٥ و ٨ و ١٢ و ١٣ و ١٧ يحتفظ بها البنك لمصلحته من خلال تعاقدات اسمية. وقد تم تصفية المنشآت ١٨ و ١٩ و ٢٠ خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢.

(ج) خلال الفترة الحالية، قامت شركة ديار للتطوير ش.م.ع. بتخفيض رأس مالها بنسبة ٢٤,٣٪. ولم يترتب على هذا التخفيض في رأس المال أي تأثير على حصة الملكية التي يحتفظ بها البنك.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٢٨. الشركات التابعة (تتمة)

(د) فيما يلي قائمة المنشآت ذات الأغراض الخاصة لإدارة معاملات محددة تتضمن صناديق استثمارية، ويتوقع إغلاقها فور إنجاز المعاملات ذات الصلة.

اسم المنشأة ذات الغرض الخاص	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس والعمليات	نسبة وحصة الملكية وحقوق التصويت التي تحتفظ بها المجموعة	٣٠ سبتمبر	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٢١. هولدايفست للاستثمار العقاري	الاستثمار	لوكسمبورج	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠
٢٢. فرنسا الاستثمار العقاري ساس	الاستثمار	فرنسا	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠
٢٣. اس آي آر آل بارنايرز	الاستثمار	فرنسا	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠
٢٤. اس سي آي لو سيفاين	الاستثمار	فرنسا	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠
٢٥. الإسلامي للتمويل التجاري منطقة حرة ذ.م.م	الاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠
٢٦. شركة الشرق الأوسط للكايلات المتخصصة	الاستثمار	الأردن	%٤٠.٠	%٤٠.٠	%٤٠.٠
٢٧. ليفانت ون انفستمنت ليمتد	الاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠
٢٨. بيترا ليمتد	الاستثمار	جزر كايمان	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠
٢٩. ديار للاستثمار ذ.م.م.	الاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	ملكية نفعية	ملكية نفعية	ملكية نفعية
٣٠. ديار للتمويل ذ.م.م.	الاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	ملكية نفعية	ملكية نفعية	ملكية نفعية
٣١. شركة سقيا للاستثمار ذ.م.م.	الاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	%٩٩.٠	%٩٩.٠	%٩٩.٠
٣٢. شركة بلو نايل للاستثمار ذ.م.م.	الاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	%٩٩.٠	%٩٩.٠	%٩٩.٠
٣٣. بنك دبي الإسلامي إف إم ليمتد	الاستثمار	جزر كايمان	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠
٣٤. الأمين	الاستثمار	جزر كايمان	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠
٣٥. شركة نور صكوك المحدودة	الاستثمار	جزر كايمان	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠
٣٦. صكوك نور المستوى ١ المحدودة	الاستثمار	جزر كايمان	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠
٣٧. شهادات نور المنظمة المحدودة.	الاستثمار	جزر كايمان	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠
٣٨. نور المشتقات المحدودة	الاستثمار	جزر كايمان	-	%١٠٠.٠	%١٠٠.٠

(هـ) وبالإضافة إلى الملكية المسجلة الموضحة أعلاه، فإن حقوق الملكية المتبقية في المنشآت ٢٩ و ٣٠ و ٣١ و ٣٢ تعود ملكيتها النفعية للبنك من خلال ترتيبات تخصيص. وقد تمت تصفية المنشآت ١٨ و ١٩ و ٢٠ و ٣٨.

٢٩. إصلاح معدل الفائدة المعياري

يتم إجراء إصلاحات أساسية على معدلات الفائدة المعيارية الرئيسية في جميع أنحاء العالم، واستبدال بعض الأسعار الفائدة المعروضة بين البنوك (أسعار الإيبور) بمعدلات فائدة بديلة شبه خالية من المخاطر (يشار إليها باسم "إصلاح سعر الإيبور"). يتمثل التعرض الجوهرى للمجموعة في الأدوات المالية القائمة على الليبور بالدولار الأمريكي والتي يتم إصلاحها كجزء من هذه المبادرات على مستوى السوق.

إن المخاطر الرئيسية التي تعرضت لها المجموعة نتيجة لإصلاح أسعار الإيبور هي مخاطر تشغيلية. على سبيل المثال، إعادة التفاوض بشأن عقود التمويل من خلال المفاوضات الثنائية مع العملاء، وتحديث الشروط التعاقدية، وتحديث الأنظمة التي تستخدم منحنيات الإيبور ومراجعة الضوابط التشغيلية المتعلقة بالإصلاح والمخاطر التنظيمية. تقتصر المخاطر المالية في الغالب على مخاطر معدل الربح.

أنشأت المجموعة لجنة الإيبور متعددة الوظائف لإدارة انتقالها إلى معدلات بديلة. تشمل أهداف لجنة الإيبور تقييم المدى الذي يشير فيه التمويل الإسلامي والالتزامات والمطلوبات والمشتقات ذات الصلة إلى التدفقات النقدية للإيبور، وما إذا كانت هذه العقود بحاجة إلى تعديل نتيجة لإصلاح الإيبور وكيفية إدارة الاتصالات حول إصلاح الإيبور مع الأطراف المقابلة. تقدم لجنة الإيبور تقاريرها إلى لجنة الموجودات والمطلوبات وتتعاون مع وظائف الأعمال الأخرى حسب الحاجة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

٢٩. إصلاح معدل الفائدة المعياري (تمة)

بالنسبة للعقود المفهرسة بالإيبور والتي تستحق بعد الإيقاف المتوقع لسعر الإيبور، وضعت لجنة الإيبور سياسات لتعديل الشروط التعاقدية. تتضمن هذه التعديلات إضافة بنود احتياطية أو استبدال معدل الإيبور بسعر مرجعي بديل. وقعت المجموعة على آليات احتياطية للمشتقات المقاصة مركزياً وتهدف إلى تحويل التعرضات إلى السعر القياسي الجديد قبل تاريخ تفعيل المخصصات الاحتياطية.

تطبق المجموعة سياسة تتطلب تعديل منتجات التجزئة، مثل محفظة التمويل السكني الخاصة بها، بطريقة موحدة، وتعديل المنتجات المخصصة، مثل التمويل للشركات، في المفاوضات الثنائية مع الأطراف المقابلة.

إن التغيير في الشروط التعاقدية للموجودات المالية والمطلوبات المالية ذات المعدلات الخاضعة لإصلاح الإيبور لم يتم الانتهاء منها بعد. ويواصل البنك العمل من أجل الوفاء بالمراحل التنظيمية المقترحة على مستوى الصناعة بشأن وقف أسعار الليبور، مع العمل مع العملاء والأطراف المقابلة لإصدار منتجات بناءً على معدلات مرجعية بديلة.

قام البنك بتحديث التغييرات الضرورية في منتجاته وخدماته وأنظمتهم وتقاريره وهو جاهز لكتابة وتحويل التمويل بالدولار الأمريكي والمعاملات ذات الصلة من LIBOR إلى SOFR. إن أهمية المشروع من حيث الحجم والتعقيد ستؤثر على جميع جوانب عملياته من عقود العملاء والمعاملات إلى عمليات إدارة مخاطر البنوك والأرباح. تواصل المجموعة التعامل مع أصحاب المصلحة الداخليين والخارجيين لدعم الانتقال المنظم والتخفيف من المخاطر الناتجة عن الانتقال.

إن القيم الدفترية للموجودات المالية غير المشتقة والمبلغ الاسمي للمشتقات المالية التي لم تتحول بعد إلى معدلات الربح البديلة تبلغ ٣٥,٨ مليار درهم و ٤٧,٨ مليار درهم على التوالي.

٣٠. الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة وتم التصريح بإصدارها في ٢٤ أكتوبر ٢٠٢٢.